Томильцев Иван Михайлович

ИНЖЕНЕР-СТРОИТЕЛЬ

7 листопада 2022 Місто: Київ

Вік: 63 роки
Режим роботи: повний робочий день
Категорії: Будівництво, архітектура

✔ Є діти ✔ Готовий до відряджень

Увійдіть або зареєструйтеся на сайті як роботодавець, щоб бачити контактну інформацію.

Досвід роботи

Руководитель строительства

Работа по договорам подряда (Строительство), Київ
06.2020 – По теперішній час (6 років 5 місяців)

Обов'язки:

Функции:

Строительство таких объектов: жилые дома, торгово-офисные здания, промышленные сооружения, ремонт помещений.

Прогнозирование, планирование, координация и организация работ.

Проверка и анализ договорных отношений.

Работа с правовой, проектной и сметной документацией.

Контроль соответствия выполненных работ проектной документации.

Анализ, исследование полученных данных.

Составление рекомендаций по устранению недостатков.

Контроль за соблюдением норм по охране труда, пожарной безопасности.

Проведение переговоров.

Функции генподрядчика.

Главный инженер

Музей выдающихся деятелей украинской культуры Леси Украинки, Николая Лысенко, Панаса Саксаганского, Михаила Старицкого (Музей), Київ
09.2019 – 06.2020 (9 місяців)

Обов'язки:

Руководство ремонтом, реконструкцией исторических зданий музея, инженерных коммуникаций.

Технический надзор за выполнением работ.

Руководство поддержанием надлежащего технического состояния зданий музея.

Проведение инструктажей по охране труда, пожарной безопасности. Приёмка выполненных работ.

Функции заказчика.

Руководитель строительства

Работа по договорам подряда (Строительство), Київ

10.2013 – 08.2019 (5 років 10 місяців)

Обов'язки:

Строительство таких объектов: жилые дома, торгово-офисные здания, промышленные сооружения, АЗС, ремонт помещений.

Прогнозирование, планирование, координация и организация работ.

Проверка и анализ договорных отношений.

Работа с правовой, проектной и сметной документацией.

Контроль соответствия выполненных работ проектной документации.

Анализ, исследование полученных данных.

Составление рекомендаций по устранению недостатков.

Контроль за соблюдением норм по охране труда.

Проведение переговоров.

Функции генподрядчика.

Главный инженер.

ООО "Строительно-дизайнерская компания". (Строительство), Київ

02.2012 – 10.2013 (1 рік 7 місяців)

Обов'язки:

Строительство таких объектов: жилые дома, торгово-офисные здания. Руководство, организация, планирование работы предприятия; прогнозирование, планирование, координация и организация работ;

проверка и анализ договорных отношений;

работа с правовой, проектной и сметной документацией;

контроль соответствия выполненных работ проектной документации; проверка, корректировка, составление актов на принятие выполненных работ и актов закрытия скрытых работ;

анализ, исследование полученных данных;

составление рекомендаций по устранению недостатков;

координация подготовки документации для проведения тендеров;

контроль за соблюдением норм по охране труда;

проведение переговоров;

функции генподрядчика.

Заведующий лабораторией нормативно-правовых актов

Украинский научно-исследовательский центр экономики строительства "Экобуд" (Строительство, научно-исследовательские работы), Київ

01.1987 – 03.2012 (25 років 1 місяць)

Обов'язки:

Разработка нормативно-правовых актов в сферах: профессиональная квалификация – квалификационные характеристики профессий работников на производстве строительных, монтажных и ремонтно-строительных работ, нормирование труда в строительстве, ценообразование, охрана труда; руководство, организация, планирование работы коллектива; прогнозирование, планирование, координация и организация работ;

работа с правовой, проектной и сметной документацией;

контроль соответствия выполненных работ нормативной документации; анализ, исследование полученных данных;

проведения переговоров.

Инженер-строитель

Строительное управление-7 треста "Киевгорстрой-3" (Строительство), Київ
10.1984 – 01.1987 (2 роки 3 місяці)

Обов'язки:

Строительство: жилые многоэтажные дома, торгово-офисные здания, детские сады, школа, госпиталь, трансформаторные подстанции,

прогнозирование, планирование, координация и организация работ;

работа с правовой, проектной и сметной документацией;

контроль соответствия выполненных работ проектной документации; составление актов на принятие выполненных работ и актов закрытия скрытых работ;

анализ, исследование полученных данных;

составление рекомендаций по устранению недостатков;

контроль за соблюдением норм по охране труда;

осуществление геодезических работ;

функции генподрядчика.

Освіта

Киевский инженерно-строительный институт (Київ)

Спеціальність: "Городское строительство", Инженер-строитель
повна вища, 09.1979 – 09.1984 (5 років)

Додаткова освіта

• Персональный компьютер для инженера, 2016, Институт последипломного образования "УКРСТЕНО"

Знання мов

Українська - Професійний (експерт), Російська - Професійний (експерт), Англійська - Середній, Польська - Середній

Додаткова інформація

Знання комп'ютера, програм: Уверенный пользователь компьютера с 2003 года.
Особисті якості, хобі, захоплення, навички: Опыт работы на руководящих, инженерных, научных должностях в строительстве с 1984 года. Опыт работы с контролирующими органами. Опыт работы по организации технического обслуживания и осуществления ремонтов объектов недвижимости (косметических, средних, капитальных). Опыт работы по разработке и усовершенствованию регламентирующей и правоустанавливающей документации. Опыт работы по организации технического обслуживания зданий. Опыт работы по организации ремонтов объектов недвижимости (косметических, средних, капитальных). Опыт по разработке и усовершенствованию документации. Уверенный пользователь компьютера с 2003 года. Инициативный. Энергичный. Порядочный. Общительный. К работе отношусь ответственно. Умею быстро и качественно анализировать полученную информацию и делать выводы. Придерживаюсь конфиденциальности. Патриот. Украинский - эксперт; Русский - эксперт; Английский / English - средний уровень; Польская / Polski - Средний уровень Соавтор государственных нормативных актов 1. Довідник кваліфікаційних характеристик професій працівників. Випуск 64 “Будівельні, монтажні та ремонтно-будівельні роботи” Розділ 1. Керівники, професіонали, фахівці. Розділ 2. Робітники. Будівельні, монтажні та ремонтно-будівельні роботи. Розділ 3. Робітники. Будівництво метрополітенів, тунелів та підземних споруд спеціального призначення. Розділ 4. Ремонт, експлуатація та утримання автомобільних робіт. Затверджено відповідними наказами Міністерство будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України, період 2002 – 2011 роки. 2. Галузеві норми часу на будівельні, монтажні та ремонтно-будівельні роботи Загальна частина – ГН Загальна частина Збірник – ГН 3 Кам’яні роботи Збірник – ГН 5-3.1 Монтаж металевих конструкцій. Випуск 3. Мости та труби (частина 1) Збірник – ГН 5-3.2 Монтаж металевих конструкцій. Випуск 3. Мости та труби (частина 2) Збірник – ГН 7 Покрівельні роботи Збірник – ГН 8-1 Опоряджувальні роботи Випуск 1. Штукатурні роботи Збірник –

ГН 8-2 Опоряджувальні роботи Випуск 2. Малярні роботи Збірник – ГН 8-3 Опоряджувальні роботи Випуск 3. Шпалерні роботи Збірник – ГН 8-5 Опоряджувальні роботи Випуск 5. Облицювальні роботи Збірник – ГН 8-6 Опоряджувальні роботи Випуск 6. Опорядження виробами промислового виробництва 3. НПАОП 45.2-3.01-04. Норми безплатної видачі спеціального одягу, спеціального взуття та інших засобів індивідуального захисту працівникам, зайнятим у будівельному виробництві, затверджено наказами Державного комітету України з нагляду за охороною праці від 17.05.2004 № 126, від 01.10.2007 № 233, Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 07.06.2004 за № 699/9298 4. НПАОП 26.0-3.01-07. Норми безплатної видачі спеціального одягу, спеціального взуття та інших засобів індивідуального захисту працівникам, зайнятим на підприємствах промисловості будівельних матеріалів, затверджено наказом Державного комітету України з нагляду за охороною праці ві 11.12.2007 № 298, Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 26.12.2007 за № 1410/14677 5. НПАОП 26.1-3.01-06. 5. Норми безплатної видачі спеціального одягу, спеціального взуття та інших засобів індивідуального захисту працівникам, зайнятим на підприємствах скляної промисловості, затверджено наказом Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи 30.01.2006 № 41, Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 13.02.2006 за № 124/11998.

Мета пошуку роботи, побажання до місця роботи: Иметь интересную работу за достойную заработную плату