Томільцев Іван Михайлович

ГОЛОВНИЙ ІНЖЕНЕР

7 листопада 2022 Місто: Київ

Вік: 63 роки
Режим роботи: повний робочий день
Категорії: HR, управління персоналом, Будівництво, архітектура

✔ Є діти ✔ Готовий до відряджень

Увійдіть або зареєструйтеся на сайті як роботодавець, щоб бачити контактну інформацію.

Досвід роботи

Робота за договорами підряду

Робота за договорами підряду (Будівництво), Київ
06.2020 – По теперішній час (6 років 5 місяців)

Обов'язки:

Будівництво таких об’єктів: житлові будинки, торгівельно-офісні споруди, промислові споруди, ремонт приміщень.

Прогнозування, планування, координація та організація робіт.

Перевірка та аналіз договірних стосунків;

Робота із правовою, проектною та кошторисною документацією.

Контроль відповідності виконаних робіт проектній документації.

Аналіз, дослідження отриманих даних.

Складання рекомендацій із усунення недоліків.

Контроль за дотриманням норм з охорони праці, пожежної безпеки.

Проведення переговорів.

Функції генпідряника.

Головний інженер

Музей видатних діячів української культури Лесі Українки, Миколи Лисенка, Панаса Саксаганського, Михайла Старицького (Музей), Київ
09.2019 – 06.2020 (9 місяців)

Обов'язки:

Керівництво ремонтом, реконструкцією історичних будівель музею, інженерних комунікацій.

Технічний **нагляд за виконанням робіт.**

Керівництво підтриманням належного технічного стану будівель та інженерних комунікацій**музею.**

Проведення інструктажів з охорони праці, пожежної безпеки.

Приймання виконаних робіт.
Функції замовника.

Керівник будівництва

Робота за договорами підряду (Будівництво), Київ
10.2013 – 08.2019 (5 років 10 місяців)

Обов'язки:

Будівництво таких об’єктів: житлові будинки, торгівельно-офісні споруди, промислові споруди, АЗС, ремонт приміщень.

Прогнозування, планування, координація та організація робіт.

Перевірка та аналіз договірних стосунків;

Робота із правовою, проектною та кошторисною документацією.

Контроль відповідності виконаних робіт проектній документації.

Аналіз, дослідження отриманих даних.

Складання рекомендацій із усунення недоліків.

Контроль за дотриманням норм з охорони праці, пожежної безпеки.

Проведення переговорів.

Функції генпідряника.

Головний інженер

ТОВ “Будівельно-дизайнерська компанія” (Будівництво), Київ
02.2012 – 10.2013 (1 рік 7 місяців)

Обов'язки:

Будівництво таких об’єктів: житлові будинки, торгівельно-офісні споруди.

Керівництво, організація, планування роботи підприємства.

Прогнозування, планування, координація та організація робіт.

Перевірка та аналіз договірних стосунків.

Робота із правовою, проектною та кошторисною документацією.

Контроль відповідності виконаних робіт проектній документації.

Перевірка, корегування, складання актів прийняття виконаних робіт та актів закриття прихованих робіт.

Аналіз, дослідження отриманих даних.

Складання рекомендацій із усунення недоліків.

Координація підготовки документації для проведення тендерів.

Контроль за дотриманням норм з охорони праці, пожежної безпеки.

Проведення переговорів.

Функції генпідряника.

Завідувач лабораторією нормативно-правових актів

Український науково-дослідний центр економіки будівництва “Екобуд”. (Будівництво, науково-дослідні роботи), Київ
01.1987 – 03.2012 (25 років 1 місяць)

Обов'язки:

Розроблення нормативно-правових актів у сферах: професійна кваліфікація – кваліфікаційні характеристики професій працівників на виробництві будівельних, монтажних та ремонтно- будівельних робіт, нормування праці в у будівництві, ціноутворення, охорона праці.

Керівництво, організація, планування роботи колективу.

Прогнозування, планування, координація та організація робіт.

Робота із правовою, проектною та кошторисною документацією;

Контроль відповідності виконаних робіт нормативній документації.

Аналіз, дослідження отриманих даних.

Проведення переговорів.

Інженер-будівельник

Будівельне управління-7 тресту “Київміськбуд-3” (Будівництво), Київ
10.1984 – 01.1987 (2 роки 3 місяці)

Обов'язки:

Будівництво: житлові багатоповерхові будинки, торгівельно-офісні споруди, дитячі садки, школа, госпіталь, трансформаторні підстанції.

Прогнозування, планування, координація та організація робіт колективу.

Робота із проектною та кошторисною документацією.

Контроль відповідності виконаних робіт проектній документації.

Складання актів прийняття виконаних робіт та актів закриття прихованих робіт.

Аналіз, дослідження отриманих даних.

Складання рекомендацій із усунення недоліків.

Контроль за дотриманням норм з охорони праці, пожежної безпеки.

Здійснення геодезичних робіт.

Функції генпідряника.

Освіта

Київський інженерно-будівельний інститут (Київ)

Спеціальність: Інженер-будівельник, факультет: “Міське будівництво”, рік закінчення: 1984
повна вища, 09.1979 – 09.1984 (5 років)

Додаткова освіта

• Персональний комп’ютер для інженера 2016 Інститут післядипломної освіти “Укрстено”

Знання мов

Українська - Професійний (експерт), Російська - Професійний (експерт), Англійська - Середній, Польська - Середній

Додаткова інформація

Знання комп'ютера, програм: Впевнений користувач комп’ютера з 2003 року.
Особисті якості, хобі, захоплення, навички: Досвід роботи на керівних, інженерних, наукових посадах у будівництві з 1984 року. Досвід роботи з контролюючими органами. Досвід роботи із організації технічного обслуговування та здійснення ремонтів об’єктів нерухомості (косметичних, середніх, капітальних). Досвід роботи із розроблення та удосконалення регламентуючої та правовстановлюючої документації. Досвід роботи із здійснення ремонтів об’єктів нерухомості (косметичних, середніх, капітальних). Особисті якості: патріот, ініціативний, енергійний, порядний, комунікабельний, до роботи відношусь відповідально, вмію швидко та якісно аналізувати отриману інформацію та робити висновки, удосконалюю рівень знань та підвищую свою кваліфікацію, дотримуюсь умов конфіденціальності щодо отриманої інформації, налаштований на результат. Впевнений користувач ПК. Українська – Експерт Російська — Експерт Англійська / English — Середній рівень Польська / Polski — Середній рівень Досвід роботи: Останнє місце роботи: ТОВ «Будівельно-дизайнерська компанія». Посада: Головний інженер. 15 лютого 2012 – 21 жовтня 2013 січень 1989 - березень 2012 - Український науково-дослідний центр економіки будівництва «Екобуд». Посада: Завідувач лабораторією нормативно-правових актів. жовтень 1984 – січень 1989 – Будівельне управління-7 тресту

«Київміськбуд-3», Посада: Інженер-будівельник Будував: Житлові багатоповерхові будинки, торгівельно-офісні споруди, дитячі садки, школу, госпіталь, трансформаторні підстанції, приватні будинки, офіси. Професійні навики: досвід роботи у будівництві 30 років на керівних посадах; планування роботи підприємства; прогнозування, планування, координація та організація робіт; перевірка та аналіз договірних стосунків; робота із правовою, проектною та кошторисною документацією; контроль відповідності виконаних робіт проектній документації; складання актів на прийняття виконаних робіт та актів закриття прихованих робіт; аналіз, дослідження отриманих даних; складання рекомендацій із усунення недоліків; підготовка документації для проведення тендерів; розроблення нормативно-правових актів у сферах: професійна кваліфікація - кваліфікаційні характеристики професій працівників на виробництві будівельних, монтажних та ремонтно- будівельних робіт, нормування праці в у будівництві, ціноутворення, охорона праці; контроль за дотриманням норм з охорони праці; проведення геодезичних робіт; проведення переговорів; функції генпідряника.Освіта: вища. Київський інженерно-будівельний інститут, закінчив у 1984 році. Факультет, спеціальність: Міське будівництво Спеціальність: Інженер-будівельник