

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР, ТЕХНИЧЕСКИЙ ДИРЕКТОР, НАЧАЛЬНИК ПРОИЗВОДСТВА

🔄 31 серпня 2017 📍 Місто: [Дніпро](#)

Вік: 39 років

Режим роботи: повний робочий день

Категорії: Виробництво, Керівництво, Будівництво, архітектура

Досвід роботи

Главный инженер

ЧАО

01.2013 – 07.2017 (4 роки 6 місяців)

Обов'язки: • організація експлуатації і забезпечення бесперебойной роботи всіх систем жизнеобеспечения здания (обеспечение бесперебойной работы инженерных систем здания: вентиляция и кондиционирование, котельные, насосные станции, противопожарная автоматика, освещение, чиллеры, тепло- и электросчетчики и др.); • управление административным, инженерным и техническим составом для бесперебойной работы службы эксплуатации • разработка и утверждение годового бюджета • ежедневная работа, контроль качества работ и координация работы подрядчиков • заключение договоров • организация ремонтных и строительных работ; • организация работ по устранению выявленных недоделок/недоработок инженерных систем подрядными организациями; • осуществление расчётов потребления коммунальных услуг; • составление графиков технического обслуживания ремонта зданий и инженерных сетей; • регулярный контроль и оптимизация энергетических затрат предприятия; • подготовка технических заданий и проведение тендерных мероприятий по закупке оборудования, расходных материалов; • проведение пуско-наладочных работ; • проведение планово-предупредительных работ; • проверка программного обеспечения систем визуализации и подбор рабочих инструментов; • проверка программного обеспечения систем контроля и параметров измерительных приборов; • анализ сбоев и определение мер по их устранению; • предложения по решению технических проблем; • консультирование заказчиков по вопросам запуска и обслуживания систем; • ведение склада резервного оборудования (ЗИП); • работа с проверяющими органами;

Инженер АСУ

ООО

06.2011 – 01.2013 (1 рік 6 місяців)

Инженер по автоматизации

ООО

08.2009 – 06.2011 (1 рік 10 місяців)

Инженер по автоматизации, Инженер по отоплению, вентиляции и кондиционированию

ООО ПКП

06.2008 – 01.2009 (7 місяців)

Освіта

Харьковский национальный университет им. В.Н. Каразина

Спеціальність: Радиофизика, электроника

повна вища, 09.2001 – 06.2006 (4 роки 9 місяців)

Додаткова інформація

Особисті якості, хобі, захоплення, навички: • умение наладить контакт с людьми; • творческий подход к работе; • настойчив в достижении требуемых результатов; • награжден медалью «За высокий профессионализм»; наличие

лидерских качеств, организаторские способности, исполнительность, стрессоустойчивость, ответственный, пунктуальный, активный, энергичный, легко обучающийся, трудолюбивый

опыт организации обслуживания систем газо-, теплоснабжения, водоснабжения, канализации, холодоснабжения, систем вентиляции и кондиционирования, электроснабжения, лифтов, эскалаторов и др.;

опыт организации ремонтных и строительных работ;

наличие практического опыта ремонта современного энергетического и вентиляционного оборудования;

проектирование и программирование в программной среде Care;

составление технических заданий для АСУД;

координация и управление персоналом (до 150 человек в подчинении);

- управление технической эксплуатацией комплекса (охрана, уборка, эксплуатация)
- управление финансово-хозяйственной деятельностью
- повышение качества управления недвижимостью
- контроль качества работ и координация работы подрядчиков
- разработка и утверждение годового бюджета
- ведение бюджета

проведение тендеров;

анализ коммерческих предложений;

анализ рациональности проектов;

аккуратность и внимание к финансовым деталям;

ведение переговоров с заказчиком, подрядными организациями, заключение договоров;

прием выполненных работ у подрядных организаций;

чтение чертежей и электрических схем;

проверка программного обеспечения систем визуализации и подбор рабочих инструментов;

проверка программного обеспечения систем контроля и параметров измерительных приборов;

сопровождение и курирование проектов (АСУД и ОВ)

- оптимизация работы службы эксплуатации с целью экономичной и качественной работой объекта.
-
-