

ДИРЕКТОР ПО РАЗВИТИЮ, РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТОВ, 40 000 ГРН.

🔄 28 вересня 2018 📍 Місто: [Київ](#)

📍 Готовий до відряджень: [Одеса](#), [Харків](#)

Вік: 43 роки

Режим роботи: повний робочий день

Категорії: Виробництво, Керівництво, Будівництво, архітектура

✓ Перебуваю в шлюбі ✓ Є діти ✓ Готовий до відряджень

Досвід роботи

Директор

ТОВ Кварцо (Cuarzo)

09.2018 – 09.2018

Обов'язки: Місія: Start up компаній Результат: Створення структурованої моделі компанії, пошук і наповнення компанії ресурсами, відкриття ювелірних butikів, торгова марка з "0", інтернет-магазин, відкриття майстерні, менеджерські продажі, сервіси і робота з клієнтськими базами, брендинг

Директор

Рекламное агентство Lokos

02.2018 – 09.2018 (7 місяців)

Обов'язки: Місія: Start up компаній Результат: Створення рекламного агентства повного циклу (з використанням аутсорсингових схем і власною мережею зовнішньої реклами), пошук і наповнення компанії ресурсами, інтернет сайт - магазин, регіональний інформаційний інтернет портал, інтернет просування, виведення компанії на планові позиції просування, напрацювання стабільної клієнтської бази.

Директор

Студия dWEBelki

02.2012 – 09.2018 (6 років 7 місяців)

Обов'язки: Місія: Start up компаній Результат: Створення студії дизайну, пошук і наповнення компанії ресурсами, інтернет сайт, брендинг

Директор

ICD Partners

02.2009 – (2009 років 2 місяці)

Обов'язки: Місія: Start up компанії Результат: Постановка трьох напрямків діяльності - криза-менеджмент, електронна комерція, аудит проектів нерухомості; постановка процесного управління з проектною методикою; вихід на точку беззбитковості; брендинг компанії; запуск інтернет магазинів з "0" як бізнесу, аудит і структуризація більше 40 будівельних проектів, аудит і реструктуризація проектів у сфері поліграфічного виробництва, реанімація виробництва альтернативних видів палива.

Диретор

Newcity development

03.2008 – 01.2009 (11 місяців)

Обов'язки: Місія: Start up пулу міжнародних проектів власника компанії. Впровадження проектного управління. Набір, навчання та структуризація штату компанії. Результат: Постановка процесного управління з проектною методикою; брендинг компанії; впровадження всіх регламентуючих процесів компанії; аналіз і оцінка портфеля проектів; розробка 20 концепцій і бізнес-планів; організація міжнародного проекту. Причина звільнення : "Консервація" проектів власником.

Виконавчий директор

Українська девелоперська компанія
02.2007 – 03.2009 (2 роки 1 місяць)

Обов'язки: Місія: start - up компанії Результат: організація структури компанії та команди; впровадження корпоративних стандартів; вихід на самоокуповування, аналітика більше 100 проектів, проведення 4-х землевідведень, здача в експлуатацію торгово-виробничих будівля (1200м²); знос будівлі і затверджений проекту бізнес-центр (18000м²). Вирішення поточних питань з нерухомості власників бізнесу. Причина звільнення : Пропозиція роботи в масштабнішому і публічнішому проекті

Начальник ФАВ / Керівник бюджетного комітету Холдингу

Холдинг "ІБК Столиця"
11.2005 – 02.2007 (1 рік 3 місяці)

Обов'язки: Місія: Постановка процесу бюджетування, створення фінансово-аналитичного відділу, робота в команді по реструктуризації холдингу і його основних бізнес-процесів Результат: Впроваджен процес бюджетування, створен фінансово-аналитичного відділу, побудована система проектного управління, участь в реалізації проектів на різних стадіях готовності : житлова нерухомість – більш 60 тыс.м², офісна і торговельна нерухомість - 20 тыс.м² Причина звільнення : Звільнення ініціатора запущених процесів і пропозиція подальшої спільної роботи

Начальник ПЕВ (планово-економічного відділу)

ВАТ "ЗЖБК №1"
12.2003 – 11.2005 (1 рік 11 місяців)

Обов'язки: Місія: Організація роботи планово-економічного відділу (ПЕО), постановка управлінського обліку, розрахунок собівартості і калькуляцій, аналіз господарсько-економічної діяльності, розробка і захист бізнес-планів, впровадження ERP системи Результат: Реанімація ПЕО, наладка системи розрахунку собівартості та перерахунок калькуляцій усього асортименту продукції (бодем 100 найменувань), опис основних бізнес-процесів; впровадження ERP системи, командна участь в модернізації виробництва - збільшення продуктивності на 60%. Причина звільнення : Відсутність можливості подальшого зростання

Освіта

ЧДІЕІУ

Спеціальність: Фінанси
повна вища, 09.1998 – 06.2003 (4 роки 9 місяців)

Знання мов

Українська - Професійний (експерт), Російська - Професійний (експерт), Англійська - Початковий

Додаткова інформація

Особисті якості, хобі, захоплення, навички:

Професійний досвід:

В сфері управління, розвитку підприємств:

- Управління структурою з декількох юридичних осіб (податкова і управлінська оптимізація).
- Організація внутрішніх та зовнішніх комунікаційних каналів, автоматизація комунікацій.
- Розробка та впровадження процесів управління проектами, бюджетування та управлінського обліку.
- Розробка та впровадження інструментів електронної комерції.
- Розробка та впровадження електронних систем управління підприємством.
- Розробка та впровадження корпоративних стандартів.

В сфері будівництва та девелопменту:

- Керівництво, координація та участь в будівельних (девелоперських) проектах на різних стадіях життя проектів:
 - Жила нерухомість (більш ніж 60 000 м²)
 - Комерційна нерухомість (6 проектів)
 - Землевідведення та спекулятивні угоди (6 землевідведень)

- Розробка концепцій (більш ніж 20)

- Міжнародний проект

- Структурування угод та ведення переговорів з боку Замовників та Девелоперів.
- Аудит проектів.
- Взаємодія та вирішення питань з органами влади.

В сфері виробництва:

- Розробка та впровадження технологічних карт виробництва.
- Налагодження процесів: постачання, виробництва та логістики.
- Оптимізація виробничих процесів.
- Налагоджування процедур виробничого аутсорсингу та субпідряду.

В сфері продаж та просування:

- Досвіт побудови продаж B2B та B2C.
- Впровадження CRM.
- Розробка сервісів та додаткових послуг.
- Брендінг, розробка та проведення рекламних компаній.
- Розробка сайтів, процедур комунікацій, прасування та SMM.
- Розробка та впровадження мотиваційних пакетів для персоналу.
- Налагоджування роботи з клієнтськими базами та впровадження дисконтних програм.

Навички:

ПК – впевнений користувач (MS Office, Битрикс24, MS Project, MS Visio, Fin Expert, 1C, Project Expert, CorelDraw, Photoshop, Sketch Up.....)

Стандартами IDEF (методологія моделювання бізнес-процесів)

Методики бізнес-планування – TACIS, UNIDO

Методики управління проектами

Водійське посвідчення кат. «В»