

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР (ЭКСПЛУАТАЦИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ)

🔄 27 липня
2020

📍 Місто: [Київ](#)

Вік: 49 років

Режим роботи: повний робочий день

Категорії: Нерухомість та страхування, Керівництво, Будівництво, архітектура

✓ Перебуваю в шлюбі ✓ Є діти ✓ Готовий до відряджень

Досвід роботи

Главный инженер (Начальник отдела эксплуатации и материально-технического снабжения)

ТОВ ГРАУНД ЛАЙФ ГРУП (SANAHUNT) (Управление, эксплуатация инженерных систем, АХО), Київ
12.2016 – По теперішній час (7 років 5 місяців)

Обов'язки:

Решение текущих технических задач компаний группы SANAHUNT:

- обеспечение бесперебойного функционирования инженерных сетей;
- тесное взаимодействие с департаментами компании, решение сопряженных задач;
- взаимодействие с компаниями, предоставляющими коммунальные услуги;
- формирование бюджета отдела, контроль его выполнения;
- ремонт и модернизация объектов недвижимости компании;
- проведение тендеров;
- материально-техническое обеспечение;
- организация и контроль работы подрядных организаций;
- ведение договоров;
- изменение лимитов и контроль потребления ресурсов;
- определение приоритетности задач;
- техническая поддержка недвижимости за рубежом;
- прочие задачи, требующие особого подхода для их решения.

И.о. руководителя административно-хозяйственного департамента / главный инженер

ТОВ ТВА-ГРУПП (Аптека), Київ
11.2013 – 11.2016 (3 роки)

Обов'язки:

- Планирование и контроль движения денежных средств.
- Энергоаудит.
- Разработка и внедрение энергоэффективных технологий
- Разработка и внедрение регламентирующих документов
- Организация выполнения плановых ремонтных работ
- Контроль потребления энергоресурсов.
- Подготовка помещений (аптек, складов, офисов) к открытию.
- Организация и контроль работы подрядных организаций в Киеве и регионах.

- Работа с арендодателями и субарендаторами.
- Работа с энергопоставляющими организациями.
- Ведение договоров.
- Ведение дел по охране труда и пожарной безопасности.

Инженер по обслуживанию и эксплуатации инженерных систем

ООО «Арена Сіті» (Услуги для бизнеса - другое)

06.2005 – 11.2018 (13 років 5 місяців)

Обов'язки:

- ИО энергетика (V группа по электробезопасности);
- Обеспечение бесперебойного функционирования инженерных сетей и систем (электроснабжение, водоснабжение, отопление, вентиляция, кондиционирование, пожарная сигнализация и др.), а также их модернизация;
- Изменение конфигурации инженерных систем и сетей в связи с реконструкцией магазинов, офисов, этажей;
- Организация выполнения плановых ремонтных работ
- Разрешение конфликтных ситуаций с арендаторами и подрядчиками;
- Расследование причин аварий;
- Решение нестандартных задач.

Освіта

Национальный университет им. Т.Шевченко (Київ)

Спеціальність: фізика твердого тела

повна вища, 09.1998 – 06.2004 (5 років 9 місяців)

Додаткова освіта

- Охрана труда и техника безопасности, Пожарная безопасность, 2019
- 5 гр. электробезопасность, 2020
- Электротехника (1997, 1 год)
- АВК-5, 2017, 3 місяця

Знання мов

Англійська - Початковий

Додаткова інформація

Знання комп'ютера, програм: • Windows XP/7/8/10 (інсталяція і настройка ОС і додатків до неї); • Робота в офісних, графічних і інженерних програмах; • АВК-5; • 1С (підприємство);
Особисті якості, хобі, захоплення, навички: • Стресостійкість • Самоосвіта • Розв'язання нестандартних задач.