

РУКОВОДИТЕЛЬ СЛУЖБЫ ЗАКАЗЧИКА, СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА

🔄 25 травня
2020

📍 Місто: [Одеса](#)

📍 Готовий до відряджень: [Київ](#)

Вік: 42 роки

Режим роботи: повний робочий день, плаваючий графік роботи

Категорії: Керівництво, Сільське господарство, агробізнес, Будівництво, архітектура

✓ Перебуваю в шлюбі ✓ Є діти ✓ Готовий до відряджень

Опис

Ключевая информация

Ответственность, настойчивость, организованность, способность руководить людьми, быстро принимать решения, сообразительность, сортировка задач по их приоритетам, постоянное стремление к достижению цели, быстрая обучаемость, знание действующей в строительстве нормативной базы, опыт строительства объектов АПК промышленного назначения.

Опыт работы

Директор департамента строительства

окт 2016 - настоящее время (3 года 8 мес)

Allseeds

от 20 до 50 сотрудников АПК (Агропромышленный комплекс)

Управление деятельностью департамента строительства. Обеспечение выделения и рационального и эффективного распределения и использования бюджета строительства. Повышение эффективности строительства на основе повышения продуктивности труда. Снижение сроков строительства. Контроль за своевременной разработкой и рассмотрением проектной и сметной документации по строительству. Организация работы по усовершенствованию форм и методов управления строительством. Разработка новых технических инструкций и норм, должностных инструкций. Обеспечение и осуществление контроля за своевременным подписанием договоров по строительству. Утверждение графиков строительства и контроль за их исполнением. Разработка долгосрочных программ развития производства. Подготовка перспективных и годовых планов строительства.

Главный инженер строительного департамента

авг 2015 - окт 2016 (1 год 3 мес)

Allseeds

от 20 до 50 сотрудников АПК (Агропромышленный комплекс)

Контроль за организацией строительного производства на строительной площадке со стороны заказчика, контроль работы инженеров строителей в службе заказчика, составление графиков производства работ и контроль за их выполнением, контроль наличия исполнительной документации, правильности и полноты её заполнения. Организация комиссий по приемке объектов строительства после индивидуально и комплексного опробования (для объектов производственного назначения). Подготовка документации для получения разрешительной документации и сдачи объекта в эксплуатацию согласно действующего законодательства. Согласование документов и производства работ с местными органами власти. Контроль наличия у контрагента всей необходимой разрешительной документации для осуществления необходимого вида градостроительной деятельности. Составление сравнительных таблиц при анализе коммерческих предложений полученных от потенциальных

контрагентов на тот или иной вид строительных работ, поставки оборудования, строительных материалов. Согласование с проектными организациями изменений в проекте, которые возникают в ходе строительства. Оперативное принятие технических решений на строительной площадке. Ведение оперативных совещаний. Контроль за выполнением принятых на совещании решений. Подготовка отчетов по строительству для руководства. В непосредственном подчинении 3 ИТР сотрудника.

личные достижения:

реализация проекта зерно сушильного комплекса на базе сушилки STELA (Германия) в качестве куратора и инженера технического надзора за строительством. Категория сложности объекта строительства V.

Инженер технического надзора за строительством

мар 2014 - авг 2015 (1 год 6 мес)

Allseeds

от 20 до 50 сотрудников АПК (Агропромышленный комплекс) (перевалка и производство пищевых растительных масел)

Осуществление технического надзора за строительством объектов производственного назначения, приемка выполненных работ у представителей подрядных организаций, накопление исполнительной документации, выявление некачественно выполненных работ, работа над их устранением совместно с подрядными организациями, выбраковка некачественных материалов, участие в комиссиях по освидетельствованию скрытых работ, приемке промежуточных ответственных конструкций и рабочих комиссиях по приемке объектов в эксплуатацию.

личные достижения:

-реализация проекта комплекса МЭЗ на базе производственной линии Andriotti Impianti (Италия), в качестве инженера технического надзора. Категория строительства V.;

- реализация проекта комплекса сырьевого элеватора для МЭЗ на базе зерновых силосов и транспортного оборудования MUYANG (Китай), в качестве инженера технического надзора. Категория строительства V;

- реализация проекта газовой и лузговой котельной на базе котлов BOSH (Германия) и Vyncke (Бельгия), в качестве инженера технического надзора. Категория строительства V;

И.о. начальника отдела капитального строительства

мар 2012 - фев 2014 (2 года)

Дельта Вилмар СНГ, ООО

от 250 до 500 сотрудников АПК (Агропромышленный комплекс)

Осуществление руководства отделом капитального строительства предприятия. Осуществление технического надзора за строительством объектов производственного назначения, приемка выполненных работ у представителей подрядных организаций, накопление исполнительной документации, выявление некачественно выполненных работ, работа над их устранением совместно с подрядными организациями, выбраковка некачественных материалов, участие в комиссиях по освидетельствованию скрытых работ, приемке промежуточных ответственных конструкций и рабочих комиссиях по приемке объектов в эксплуатацию. Работа с комиссиями контролирующими государственных органов. В подчинении 11 ИТР сотрудников. Параллельно исполнял обязанности инженера технического надзора за строительством описанные ниже.

личные достижения:

реализованы следующие проекты:

- участок газификации жидкого азота, в качестве куратора и инженера технического надзора, категория сложности объекта V;

- хранилище ортофосфорной кислоты и щелочи, в качестве инженера технического надзора, категория сложности объекта V;

- амиачная холодильная установка на базе оборудования YORK, в качестве инженера технического надзора, категория сложности объекта V;

- реконструкция с расширением очистных сооружений производственного комплекса, инженера технического

надзора, категория сложности объекта **V**;

- реконструкция с расширением маргаринового производства, в условиях работы действующих линий по пакетированию готовой продукции, монтаж дополнительных линий пакетирования, работы в "чистой" зоне, в качестве инженера технического надзора, категория сложности объекта **V**;

- МЭЗ, поставка EUROPA CROWN (Великобритания), в качестве куратора и инженера технического надзора, категория сложности объекта **V**;

- сырьевой элеватор, поставка CHIEF (США), в качестве куратора и инженера технического надзора, категория сложности объекта **III**;

- котельная на базе двух лузговых котлов VYNKIE (Бельгия), в качестве куратора и инженера технического надзора, категория сложности объекта **V**;

- контрольно-пропускной комплекс с 2-х этажным зданием проходной, подъездными дорогами и проездами, фекальной КНС, сетями ВК и ЭС, благоустройством, в качестве куратора и инженера технического надзора, категория сложности объекта **III**;

- трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ, в количестве 2 шт, в качестве куратора и инженера технического надзора, категория сложности объекта **V**;

- подстанция 35/6 кВ, в качестве куратора и инженера технического надзора, категория сложности объекта **V**;

Инженер технического надзора за строительством

авг 2008 - апр 2012 (3 года 9 мес)

Дельта Вилмар СНГ, ООО

от 250 до 500 сотрудников АПК (Агропромышленный комплекс)

Основные обязанности:

Ведение проекта начиная с составления технического задания проектировщику и до ввода в эксплуатацию. Кураторство всех разделов проекта: КЖ, КМ, АР, ОВ, ВК, ТХ, АТХ, ЭМ, ОС и прочих. Составление технических заданий на разработку проектной документации. Проверка и корректировка проектной документации. Подбор и комплектация проекта оборудованием и строительными материалами. Составление заявок на поставку оборудования и строительных материалов. Выбор поставщиков. Составление графика поставок и контроль сроков завоза материалов и оборудования на строительную площадку. Составление технического задания для проведения конкурса на производство строительно-монтажных работ среди подрядных организаций. Сбор коммерческих предложений. Проверка разрешительных документов компаний участников. Проведение анализа ценовых, качественных факторов и сроков выполнения работ заявленных в коммерческих предложениях. Проверка правильности обчисленных объемов. Выбор подрядной организации. Составление графика производства строительно-монтажных работ. Контроль соблюдения сроков выполнения. Сведение графиков поставок и производства работ в единый сетевой график сроков реализации проекта. Ведение технического надзора за производством строительно-монтажных работ. Проверка соответствия выполненных объемов и качества работ проектно-сметной документации и нормативным документам, Составление отчетов о производстве работ.

Ведение контроля за производством пусконаладочных работ технологического оборудования и технологических установок отечественной и импортных поставок. Ведение контроля за использованием материалов для производства работ. Осуществление технического контроля при приемке материалов на склад заказчика. Проверка соответствия использованных материалов проектно-сметной документации и требованиям нормативных документов. Сбор исполнительной документации.

Реализованные проекты:

- цех (установка) сухого фракционирования растительных масел, поставка LIPICO (Малайзия), в качестве куратора и инженера технического надзора за строительством, категория сложности объекта **IV**;

- цех (установка) полунепрерывного рафинирования растительных масел, поставка DESMET (через подразделение в Малайзии), в качестве куратора и инженера технического надзора, категория сложности объекта **IV**;

- энергетический узел на базе когенерационных газопоршневых установок CATERPILLAR (США), в качестве куратора и инженера технического

надзора, категория сложности объекта **IV**;

- резервуарный парк емкостью 60000 тыс. тонн для хранения растительных масел, в качестве инженера технического надзора, категория сложности объекта **IV**;

- газо-конвекционная установка по получению водорода, поставка HYDROCHEM linde group (США), в качестве куратора и инженера технического надзора, категория сложности объекта **V**;
- установка гидрогенизации и переэтерификации пищевых пальмовых масел, поставка DESMET (через подразделение в Малайзии) , в качестве куратора и инженера технического надзора, категория сложности объекта **V**;
- резервуарный парк для хранения гидрогенизированных пальмовых масел, в качестве куратора и инженера технического надзора, категория сложности объекта **V**;
- цех нейтрализации и вымораживания подсолнечного масла, поставка DESMET (через подразделение в Малайзии) , в качестве куратора и инженера технического надзора, категория сложности объекта **V**;
- трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ, в качестве куратора и инженера технического надзора, категория сложности объекта **V**;

Ведущий инженер конструктор

фев 2006 - июн 2008 (2 года 5 мес)

ООО "Инженерные системы ZERRINGER"

Строительство

Основные обязанности:

Производство проектных работ в области вентилируемых фасадных систем и свето - прозрачных конструкций. Разработка от узлов фасадной системы до фасада всего здания под ключ. Разработка эскизного проекта. Разработка рабочего проекта. Расчет несущей способности конструкции. Составление спецификаций материалов. Подбор материалов. Расчет оптимального расхода материала. Составление заявок на заказ материалов. Выдача рабочих чертежей в производственный цех и на строительную площадку.

Реализованные проекты:

- участие в разработке проектной документации (РП) вентилируемой фасадной системы ZERRINGER на объекте жилой комплекс «Арк палас» г. Одесса, ул. Генуэзская 1;
- ведущий конструктор проекта вентилируемой фасадной системы на объекте по адресу г. Ильичевск, ул. Карла Маркса 3;
- автор проекта реконструкции фасадной системы здания областной Одесской администрации по адресу г. Одесса , ул. Канатная 86;

Инженер конструктор

дек 2005 - мар 2006 (4 мес)

Паритет, ООО

Строительство

Основные обязанности:

Составление эскизного проекта свето - прозрачных алюминиевых конструкции (фасадные системы, оконно - входные группы, стеклянные кровли, фонари, купола, пирамиды) по техническому заданию полученному от клиента , проработка основных узлов проекта, подбор материалов и их калькуляция, составление коммерческих предложений

Продавец консультант

июл 2004 - дек 2005 (1 год 6 мес)

Техномаркет

Торговля розничная / Retail

Основные обязанности:

Работа с клиентами в торговом зале, презентация товара, работа с возражениями, продажа товара. Работа со следующими группами товаров: аудио-видео техника, HI-FI и HI - END техника, компонентные системы домашних кинотеатров, автомобильная аудио - видео техника и т.д.

Образование

Одесский Национальный Политехнический Университет (Одесса, Украина)

Год окончания 2004

Динамика, прочность машин и сопромат, Институт машиностроения старший специалист, диплом отмечен дипломом НАН Украины за первое место на всеукраинском конкурсе дипломных работ молодых специалистов

Владение языками

Английский - свободно

Могу проходить собеседование на этом языке

Русский - родной

Могу проходить собеседование на этом языке

Украинский - родной

Могу проходить собеседование на этом языке

Курсы, тренинги, сертификаты

ПОГ «Образовательно – консультационный центр Гильдии инженеров технического надзора за строительством объектов архитектуры» (Одесса , Украина.)

Год окончания 2015

Получен квалификационный сертификат инженера технического надзора

ПОГ «Образовательно – консультационный центр Гильдии инженеров технического надзора за строительством объектов архитектуры» (Киев, Украина)

Год окончания 2010

Получен квалификационный сертификат инженера технического надзора (серия іт №003255). Регистрация в Реестре инженеров технического надзора под №2561 от 14.09.2010г.

Одесская Национальная Академия Строительства и Архитектуры, центр последипломного образования по специализации «строительство», курс повышения квалификации: технический надзор за строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов архитектуры (Одесса, Украина)

Год окончания 2009

Получено свидетельство о повышении квалификации 12СПК 572068

Дополнительная информация

Водительское удостоверение

Есть водительские права категории В и личный автомобиль

Цель

Найти высокооплачиваемую работу на постоянной основе с перспективой карьерного роста