

Середа Олег

РУКОВОДИТЕЛЬ, ДИРЕКТОР, НАЧАЛЬНИК, ЗАМЕСТИТЕЛЬ

🔄 26 квітня 📍 Місто: [Львів](#)

Вік: 49 років

Режим роботи: повний робочий день

Категорії: Керівництво, Будівництво, архітектура, Робота за кордоном

[Увійдіть](#) або [зареєструйтеся](#) на сайті як роботодавець, щоб бачити контактну інформацію.

Досвід роботи

Директор

Developer (Недвижимость), Полтава

11.2020 – По теперішній час (3 роки 5 місяців)

Обов'язки:

Операции с недвижимостью, строительство

директор

Девелоперская компания (строительство жилой недвижимости), Полтава

06.2016 – 02.2020 (3 роки 8 місяців)

Обов'язки:

- управление всеми службами общества; - организация финансовой, производственной и хозяйственной деятельности общества; - организация полного цикла процессов от проекта до сдачи объекта в эксплуатацию; - контроль выполнения договорных обязательств, качества строительных работ; - взаимодействие с контролирующими и разрешительными органами; - ввода объекта строительства в эксплуатацию.

Коммерческий директор

ДП "Мекомсервис" (Энергетика, производство), Полтава

08.2011 – 06.2016 (4 роки 10 місяців)

Обов'язки:

- проведение переговоров;
- заключение договоров;
- сопровождение объектов от проектирования к сдаче в эксплуатацию;
- расширение рынка сбыта продукции и услуг

Начальник отдела капитального строительства

ДП "Укроборонсервис" (Государственное предприятие), Киев

07.2010 – 12.2010 (5 місяців)

Обов'язки:

- планирование работы отдела;
- организация и контроль строительства от проекта до сдачи объекта в эксплуатацию;
- контроль бюджета строительства и расходов.

Начальник отдела внешнеэкономической деятельности

ООО «Евро-Контракт Ойл» (Нефтепродукты), Актобе, Казахстан
02.2010 – 07.2010 (4 місяці)

Обов'язки:

- организация поставок нефтепродуктов;
- оформление контрактов;
- организация ВЭД предприятия и логистики

Лиректор

ЧП "Оптимал сервис" (Строительство), Полтава
06.2005 – 06.2009 (4 роки)

Обов'язки:

- открытие предприятия с нуля, оформление разрешительных документов, сертификация и стандартизация;
- стратегическое и тактическое планирование деятельности компании;
- анализ и мониторинг рынка;
- формирование ценовой политики, определение политики продаж;
- анализ рентабельности и эффективности деятельности; оптимизация бизнес-процессов;
- планирование и контроль денежных потоков;
- подбор персонала;
- организация полного цикла строительных процессов, от проекта до сдачи объекта в эксплуатацию;
- расчет расходов, разработка бюджета и обеспечение его выполнения;
- внедрение проектов, начиная с земельных вопросов до возведения сооружений.

Заместитель генерального директора по ВЭД

"Полтавський тепловозремонтний завод" АТ (Железнодорожный транспорт, производство), Полтава
10.2003 – 07.2004 (9 місяців)

Обов'язки:

- создание и организация работы представительств;
- проведение деловых переговоров;
- заключение контрактов; - организация ВЭД предприятия;
- логистика;
- контроль исполнения внешнеэкономических контрактов;
- разработка и оптимизация экспортно-импортных операций;
- открытие филиалов.

Начальник отдела маркетинга и сбыта

АО "Неон" (Торговля оптовая / Дистрибуция / Импорт-экспорт), Одеса
08.2002 – 09.2003 (1 рік 1 місяць)

Обов'язки:

- проведение маркетинговых исследований;
- мониторинг рынка, анализ деятельности конкурентов,
- разработка маркетинговой стратегии;
- расширение рынка сбыта;
- формирование ценовой политики,
- определение политики продаж.

Начальник отдела внешнеэкономической деятельности

АОЗТ «Промышленно-финансова компания «Промтехника» (Торговля оптовая / Дистрибуция / Импорт-экспорт),
Полтава

10.1997 – 07.2002 (4 роки 9 місяців)

Обов'язки:

- организация таможенного оформления экспортно-импортных грузов; - логистика (транспорт, склад, расчет оптимальных схем доставки товаров);
- работа с разрешительными и контролирующими государственными органами;
- подготовка и заключение контрактов, контроль за их исполнением;
- разработка новых проектов.

Освіта

[Полтавский Технический университет \(Полтава\)](#)

Спеціальність: ПГС, инженер строитель

повна вища, 09.1992 – 06.1997 (4 роки 9 місяців)

Додаткова інформація

Особисті якості, хобі, захоплення, навички: Организаторские способности, в том числе тим-билдинг (построение команды, сплочение коллектива), управление крупными предприятиями, практическое владение мастерством вести переговоры, стрессоустойчивость, финансовое и экономическое управление компаниями