

# Скоромна Валентина



## МЕНЕДЖЕР ПО ПРОДАЖАМ ПЕРВИЧНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ, 35 000 ГРН.

⌚ 1 листопада  
2024

📍 Місто: [Київ](#)

Вік: 50 років

Режим роботи: повний робочий день

Категорії: Нерухомість та страхування, Будівництво, архітектура, Інші пропозиції

[Увійдіть](#) або [зареєструйтесь](#) на сайті як роботодавець, щоб бачити контактну інформацію.

### Досвід роботи

#### менеджер по продажам

Zim Capital Group (Недвижимость, Строительство), Київ

09.2019 – По теперішній час (6 років 5 місяців)

### Обов'язки:

- Большой опыт в сфере недвижимости (18лет), работа со строительными компаниями, работа в отделе продаж. Юридически грамотна, отлично разбираюсь в психологическом подходе к людям, четко вижу запрос клиента, быстро располагаю к себе. Умею и люблю продавать, есть отличные результаты. Харизматична, люблю творческую работу и работу с людьми (имею опыт работы в творческих коллективах). Ответственна, всегда довожу дело до конца. Обладаю высокой степенью внимания и чуткости к клиентам. Буквально с первого разговора могу определить запрос (клиенты мне доверяют). Могу мотивировать для приобретения того или иного объекта. Ориентируюсь в запросах клиентов разного сегмента. (Могу легко определить возможно где, когда, и как.) Отличное знание Киева и всего пригорода (поадресно). Есть опыт работы во многих сегментах недвижимости продажи и аренды: жилой, коммерческой, земли, домов.

### Цель

Применение своего профессионального опыта, навыков и знаний на должности менеджера по продажам.

Получение нового опыта.

- Полное ведение различных клиентов,
- Обработка заявок,
- Проведение первичных переговоров с клиентами.
- Ведение клиентской базы,
- Подбор и проведение просмотров с клиентами на объекте.
- Подготовка и документальное сопровождение сделок.
- Расчет расходов, полная и правильная передача информации.
- Разрешение проблемных ситуаций с клиентами,
- Внедрение новых услуг для клиентов.

### Достижения:

- Увеличение объема продаж,(от 10 сделок...),
- Расширение базы клиентов клиентов,(+50%),
- Рекомендации постоянных клиентов с привлечением новых,
- Спрос на новые услуги и их оплата.

## [Специалист по недвижимости, Руководитель отдела продаж](#)

Недвижимость (Недвижимость, Строительство), Київ

01.2002 – 08.2018 (16 років 7 місяців)

### **Обов'язки:**

- Реклама,
- Организация просмотров недвижимости,
- Организация и подготовка переговоров,
- Подписание договоров
- Руководитель отдела продаж
- Упорядочивание и контроль работы отдела продаж,
- Обучение работе экспертов по недвижимости.
- Ведение переговоров.
- Юридическое сопровождение сделок.
- Анализ рынка.
- Консультирование клиентов по рынку недвижимости,
- Оказание помощи в выборе;
- Заключение сделок;
- Организация и проведение презентаций.

### **Достижения:**

- Увеличение объема работы и количества сделок,(одновременно 5-10 сделок , от 10 клиентов вести одновременно),
- Охват новых сфер (нежилой фонд, земля, дома, производство, первичная недвижимость и мн.др.)
- Создание отдела продаж,
- Рекомендации клиентов.

## **Освіта**

### [КНУКиИ \(Київ\)](#)

Спеціальність: Нар.муз. творчество

повна вища, 09.1996 – 06.2001 (4 роки 9 місяців)

## **Додаткова інформація**

Знання комп'ютера, програм: • Уверенное владение ПК и интернетом, • Знание оргтехники, Особисті якості, хобі, захоплення, навички: • Харизматична. Люблю творческую работу и работу с людьми (имею опыт работы в творческих коллективах). • Ответственна. Всегда довожу дело до конца. • Внимательная и чуткая к клиентам. Буквально с первого разговора могу определить запрос (клиенты мне доверяют). • Могу мотивировать для приобретения того или иного объекта. • Ориентируюсь в запросах клиентов разного сегмента. • Отличное знание Киева и всего пригорода (поадресно). • Есть опыт работы во многих сегментах недвижимости продажи и аренды: жилой, коммерческой, земли, домов.