

# Томільцев Іван Михайлович

## ІНЖЕНЕР-БУДІВЕЛЬНИК

🔄 7 листопада  
2022

📍 Місто: [Київ](#)

Вік: 63 роки

Режим роботи: повний робочий день

Категорії: Будівництво, архітектура

[Увійдіть](#) або [зареєструйтеся](#) на сайті як роботодавець, щоб бачити контактну інформацію.

### Досвід роботи

#### Керівник будівництва

Робота за договорами підряду (Будівництво), Київ

06.2020 – По теперішній час (5 років 11 місяців)

#### Обов'язки: Функції:

Будівництво таких об'єктів: житлові будинки, торгівельно-офісні споруди, промислові споруди, ремонт приміщень.

Прогнозування, планування, координація та організація робіт.

Перевірка та аналіз договірних стосунків;

Робота із правовою, проектною та кошторисною документацією.

Контроль відповідності виконаних робіт проектній документації.

Аналіз, дослідження отриманих даних.

Складання рекомендацій із усунення недоліків.

Контроль за дотриманням норм з охорони праці, пожежної безпеки.

Проведення переговорів.

Функції генпідрядника.

#### Головний інженер

Музей видатних діячів української культури (Ремонт, будівництво, технічне обслуговування, реставрація), Київ

09.2019 – 06.2020 (9 місяців)

#### Обов'язки: Функції:

Керівництво ремонтом, реконструкцією історичних будівель музею, інженерних комунікацій.

Технічний нагляд за виконанням робіт.

Керівництво підтриманням належного технічного стану будівель та інженерних комунікацій музею.

Проведення інструктажів з охорони праці, пожежної безпеки.

Приймання виконаних робіт.

Функції замовника.

#### Керівник будівництва

Робота за договорами підряду (Будівництво, ремонт), Київ

10.2013 – 08.2019 (5 років 10 місяців)

**Обов'язки: Функції:**

Будівництво таких об'єктів: житлові будинки, торгівельно-офісні споруди, промислові споруди, АЗС, ремонт приміщень.

Прогнозування, планування, координація та організація робіт.

Перевірка та аналіз договірних стосунків;

Робота із правовою, проектною та кошторисною документацією.

Контроль відповідності виконаних робіт проектній документації.

Аналіз, дослідження отриманих даних.

Складання рекомендацій із усунення недоліків.

Контроль за дотриманням норм з охорони праці, пожежної безпеки.

Проведення переговорів.

Функції генпідряника.

## Головний інженер

ТОВ "Будівельно-дизайнерська компанія" (Будівництво), Київ

02.2012 – 10.2013 (1 рік 7 місяців)

**Обов'язки: Функції:**

Будівництво таких об'єктів: житлові будинки, торгівельно-офісні споруди.

Керівництво, організація, планування роботи підприємства.

Прогнозування, планування, координація та організація робіт.

Перевірка та аналіз договірних стосунків.

Робота із правовою, проектною та кошторисною документацією.

Контроль відповідності виконаних робіт проектній документації.

Перевірка, корегування, складання актів прийняття виконаних робіт та актів закриття прихованих робіт.

Аналіз, дослідження отриманих даних.

Складання рекомендацій із усунення недоліків.

Координація підготовки документації для проведення тендерів.

Контроль за дотриманням норм з охорони праці, пожежної безпеки.

Проведення переговорів.

Функції генпідряника.

## Завідувач лабораторією нормативно-правових актів

Український науково-дослідний центр економіки будівництва "Екобуд" (Науково-дослідна діяльність, будівництво),

01.1989 – 03.2012 (23 роки 1 місяць)

**Обов'язки: Функції:**

Розроблення нормативно-правових актів у сферах: професійна кваліфікація – кваліфікаційні характеристики професій працівників на виробництві будівельних, монтажних та ремонтно-будівельних робіт, нормування праці в у будівництві, ціноутворення, охорона праці.

Керівництво, організація, планування роботи колективу.

Прогнозування, планування, координація та організація робіт.

Робота із правовою, проектною та кошторисною документацією;

Контроль відповідності виконаних робіт нормативній документації.

Аналіз, дослідження отриманих даних.

Проведення переговорів

## Інженер-будівельник

Будівельне управління-7 тресту "Київміськбуд-3" (Будівництво), Київ

10.1984 – 01.1989 (4 роки 3 місяці)

### Обов'язки: Функції:

Будівництво: житлові багатоповерхові будинки, торгівельно-офісні споруди, дитячі садки, школа, госпіталь, трансформаторні підстанції.

Прогнозування, планування, координація та організація робіт колективу.

Робота із проектною та кошторисною документацією.

Контроль відповідності виконаних робіт проектній документації.

Складання актів прийняття виконаних робіт та актів закриття прихованих робіт.

Аналіз, дослідження отриманих даних.

Складання рекомендацій із усунення недоліків.

Контроль за дотриманням норм з охорони праці, пожежної безпеки.

Здійснення геодезичних робіт.

Функції генпідряника.

## Освіта

### Київський інженерно-будівельний інститут (Київ)

Спеціальність: Інженер-будівельник, факультет: "Міське будівництво"

повна вища, 09.1979 – 09.1984 (5 років )

### Додаткова освіта

• Персональний комп'ютер для інженера, 2016, Інститут післядипломної освіти "Укрстено"

### Знання мов

Українська - Професійний (експерт), Російська - Професійний (експерт), Англійська - Середній, Польська - Середній

### Додаткова інформація

Знання комп'ютера, програм: Впевнений користувач комп'ютера з 2003 року.

Особисті якості, хобі, захоплення, навички: Ініціативний. Енергійний. Порядний. Комунікабельний. До роботи відношусь відповідально. Вмію швидко та якісно аналізувати отриману інформацію та робити висновки. Дотримуюсь конфіденційності. Патріот. Українська – Експерт; Російська – Експерт; Англійська / English – Середній рівень; Польська / Polski – Середній рівень. Співавтор державних нормативних актів 1. Довідник кваліфікаційних характеристик професій працівників. Випуск 64 "Будівельні, монтажні та ремонтно-будівельні роботи" Розділ 1. Керівники, професіонали, фахівці. Розділ 2. Робітники. Будівельні, монтажні та ремонтно-будівельні роботи. Розділ 3. Робітники. Будівництво метрополітенів, тунелів та підземних споруд спеціального призначення. Розділ 4. Ремонт, експлуатація та утримання автомобільних робіт. Затверджено відповідними наказами Міністерство будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України, період 2002 – 2011 роки. 2. Галузеві норми часу на будівельні, монтажні та ремонтно-будівельні роботи Загальна частина – ГН Загальна частина Збірник – ГН 3 Кам'яні роботи Збірник – ГН 5-3.1 Монтаж металевих конструкцій. Випуск 3. Мости та труби (частина 1) Збірник – ГН 5-3.2 Монтаж металевих конструкцій. Випуск 3. Мости та труби (частина 2) Збірник – ГН 7 Покрівельні роботи Збірник – ГН 8-1 Опоряджувальні роботи Випуск 1. Штукатурні роботи Збірник – ГН 8-2 Опоряджувальні роботи Випуск 2. Малярні роботи Збірник – ГН 8-3 Опоряджувальні роботи Випуск 3. Шпалерні роботи Збірник – ГН 8-5 Опоряджувальні роботи Випуск 5. Облицювальні роботи Збірник – ГН 8-6 Опоряджувальні роботи Випуск 6. Опорядження виробами промислового виробництва 3. НПАОП 45.2-3.01-04. Норми безплатної видачі спеціального одягу, спеціального

взуття та інших засобів індивідуального захисту працівникам, зайнятим у будівельному виробництві, затверджено наказами Державного комітету України з нагляду за охороною праці від 17.05.2004 № 126, від 01.10.2007 № 233, Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 07.06.2004 за № 699/9298 4. НПАОП 26.0-3.01-07. Норми безплатної видачі спеціального одягу, спеціального взуття та інших засобів індивідуального захисту працівникам, зайнятим на підприємствах промисловості будівельних матеріалів, затверджено наказом Державного комітету України з нагляду за охороною праці від 11.12.2007 № 298, Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 26.12.2007 за № 1410/14677 5. НПАОП 26.1-3.01-06. 5. Норми безплатної видачі спеціального одягу, спеціального взуття та інших засобів індивідуального захисту працівникам, зайнятим на підприємствах скляної промисловості, затверджено наказом Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи 30.01.2006 № 41, Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 13.02.2006 за № 124/11998.

Мета пошуку роботи, побажання до місця роботи: Цікава робота за достойну заробітну платню