Поющ Иван

МЕНЕДЖЕР ПО РАЗВИТИЮ ДИЛЕРСКОЙ СЕТИ-ЭКСПАНСИИ

1 вересня 2022 Місто: Київ

Вік: 36 років
Режим роботи: повний робочий день, вільний графік роботи, віддалена робота
Категорії: Нерухомість та страхування, Офісний персонал, Ресторанний бізнес, кулінарія

✔ Перебуваю в шлюбі ✔ Готовий до відряджень

Увійдіть або зареєструйтеся на сайті як роботодавець, щоб бачити контактну інформацію.

Досвід роботи

менеджер по развитию компании холдинга Сильпо

ТОВ Фоззи груп (Продажа продуктов питания), Київ
12.2020 – 04.2022 (1 рік 4 місяці)

Обов'язки:

Анализ рынка коммерческой недвижимости;• Активный поиск новых локаций для открытия магазинов, складов, аффилированных бизнесов компании;• Построение ценообразования\окупаемости\рентабельности направления, с учетом моделей развития бизнеса;• Проведение релокаций \ реноваций существующих магазинов\складов\ помещений аффилированных бизнесов компании;• Проведение и согласование условий договора аренды, подписание предварительных соглашений, доп. Соглашений;• Подготовка и согласование разработки планов №1;• Согласование разделительных ведомостей.

✔ Є рекомендації з даного місця роботи

Менеджер по развитию/ руководитель отдела аренды

ТОВ Днипро-М (Оптовая и розничная торговля бензо-электро инструментом), Київ
05.2018 – 07.2020 (2 роки 2 місяці)

Обов'язки:

Организация работы отдела развития;• Работа, контроль и координация действий между отделами компаний;• Поиск новых помещений для открытия новых магазинов сети по всей Украине;• Организация открытий с нуля согласно стандартам компании (ремонт, охрана, видеонаблюдение, наружное оформление, торговое оборудование, рабочие места);• Relocate существующих объектов;• Оценка и анализ потенциала объектов, определение оптимальных финансовых условий аренды;• Подготовка договоров и дополнительных соглашений;• Составление писем - уведомлений касательно (возмещения убытков, уведомлений о прекращении аренды, разных уведомлений касательно смены реквизитов и т.д.);• Контроль приема и передачи помещений;• Переговоры с собственниками, риелторами, представителями собственников касательно аренды помещений, наших условий договора и договорных процессов.• Решение конфликтных вопросов с собственниками, устранения дефектов касательно периода эксплуатации помещений.

✔ Є рекомендації з даного місця роботи

Куратор сети

ТОВ Суши Вок (Ресторанный бизнес), Київ
02.2015 – 06.2018 (3 роки 4 місяці)

Обов'язки:

В подчинении 200 человек.

На протяжении работы в компании одновременно руководил 17 магазинами города Киев.

За это время открыл лично 8 магазинов с нуля в г. Киев, открытие франшизы в г. Харьков.

Открытие новых магазинов:

• Обучение стартовых групп для запуска новых магазинов;• Разработка плана заготовок, контроль наличия всех необходимы продуктов и инвентаря на новые магазины;• Разработка плана расположение всех зон кухни в процессе стройки новых магазинов;• Контроль своевременных поставок инвентаря, продуктов, рекламной продукции, формы сотрудникам воткрывающиеся магазины.

Работа с поставщиками:

• Контроль качества продуктов, возврат некачественного сырья обратно;• Контроль своевременных поставок;

✔ Є рекомендації з даного місця роботи

Сушеф

ТОВ Сушия (Ресторанный бизнес), Київ
01.2009 – 07.2014 (5 років 5 місяців)

Обов'язки:

Контроль бесперебойного процесса работы ресторана.

Отдача блюд согласно стандартов компании.

Контроль Лейтер коста и графика персонала.

Обучение персонала.

Проработка меню.

Соблюдение санитарных норм.

Контроль качество поставляемых продуктов.

Проработка на % отхода.

Проведение инвентаризаций.

✔ Є рекомендації з даного місця роботи

Освіта

МАУП (Київ)

Спеціальність: Юридический
незакінчена вища, 09.2005 – 07.2008 (2 роки 9 місяців)

Додаткова освіта

• 2020 - Бизнес старт.
• 2022 курс саморазвития.

Знання мов

Англійська - Початковий

Додаткова інформація

Знання комп'ютера, програм: Уверенный пользователь. Знание программ: Знание программы 1С.8; Bitrix 24; Ms

office; Power point; Auto cad; Google earn; Google maps;
Особисті якості, хобі, захоплення, навички: • Пунктуален, привычка планировать свое время; • Стремлюсь к самосовершенствованию и обучению; • Аналитические способности, необходимые для нахождения вариантов решения проблемных ситуаций; • Коммуникабелен, легко нахожу общий язык с другими людьми.
Мета пошуку роботи, побажання до місця роботи: Я хотел бы работать на позиции, где смогу использовать свои навыки и видеть результаты своей работы в решениях клиентов. Найти компанию, в которой миссия пересекается с моими внутренними убеждениями, и мне было бы очень интересно стать её частью. Предпочт