Юрійович Максим



КОМЕРЦІЙНИЙ ДИРЕКТОР (БУДІВНИЦТВО), 150 000 ГРН.

15 липня

Місто: Київ

Вік: 41 рік
Режим роботи: повний робочий день
Категорії: Керівництво, Будівництво, архітектура

✔ Перебуваю в шлюбі ✔ Є діти ✔ Готовий до відряджень

Увійдіть або зареєструйтеся на сайті як роботодавець, щоб бачити контактну інформацію.

Досвід роботи

головний інженер

ПП Гідромонтаж (Будівництво, Сервісне обслуговування), Київ
08.2025 – 02.2026 (6 місяців)

Обов'язки:

Ведення об'єктів будівництва компанії

Керівник Проекту

ТОВ Будівельна Індустрія Кантріінвестбуд (Будівництво), Київ
01.2025 – 04.2025 (3 місяці)

Обов'язки:

Контроль та ведення будівельних об'єктів компанії

директор

ТОВ ГК ПРОМІНВЕСТБУД (Будівництво), Київ
04.2021 – 01.2025 (3 роки 9 місяців)

Обов'язки:

Досвід ведення об'єктів від отримання технічного завдання на проєктування до повного супроводу впродовж всього будівництва і введення в експлуатацію.

Співпраця з проєктною групою Замовника при проєктуванні об'єктів будівництва. Виконував обов'язки генпідрядника на будівельному майданчику (повне супроводження процесів виконання робіт). Підбір субпідрядних організацій (за результатами тендеру), контроль якость, строків виконання робіт, обсягів виконуючих та виконаних робіт, контроль постачання матеріалів на об'єкт будівництва.

✔ Є рекомендації з даного місця роботи

Інженер з технічного нагляду

Автострада Трейд Груп (Строительство), Київ
09.2020 – 04.2021 (7 місяців)

Обов'язки:

Ведення будівництва котеджів, таунхаусів. Вибір та постачання будівельних матеріалів, підбір та контроль підрядників, проведення тендерів, участь у розробці проєктної документації, бюджетування, повний супровід процесу

виконання робіт

Головний інженер

ТОВ "УВБА "ЦЕНТР" (Будівництво), Київ
07.2018 – 07.2024 (6 років)

Обов'язки:

Проведення переговорів із замовником, складання та узгодження технічного завдання;

-

формування бюджету проектів та контроль фінансування;

-

організація та проведення тендерів на виконання будівельно-монтажних робіт;

- контроль

виконання договірних зобов'язань;

- підбір

підрядних організацій, контроль термінів, якості та обсягів будівельно-монтажних робіт;

- контроль

норм та технологічних процесів будівництва, послідовності виконання робіт;

✔ Є рекомендації з даного місця роботи

Начальник дільниці

Статус Буд Плюс (Будівництво), Київ
03.2017 – 06.2018 (1 рік 3 місяці)

Обов'язки:

Виконував функції служби замовника. Формував та захищав бюджет проєкту. Формував, аналізував та подавав регулярну звітність керівництву та замовнику. Виконував поточне планування (два тижні, місяць), забезпечував дотримання норм ОП та ПБ. Готував та здавав комплект виконавчої документації замовнику.

Інженер з технічного нагляду

АТ «Ощадбанк» (Провідний банк України), Київ
11.2016 – 03.2017 (3 місяці)

Обов'язки:

Контроль виконання робіт, та прийняття виконаних об'єктів

Освіта

КИСИ (Київ)

Спеціальність: Инженер строитель
повна вища, 06.2003 – 07.2008 (5 років)

Знання мов

Українська - Високий рівень (вільно), Англійська - Початковий

Додаткова інформація

Знання комп'ютера, програм: Закінчені курси: У 2010 році закінчив курси за програмою «Кошторисна справа з використанням програмних комплексів АВК-5(2.10.2), ІВК 1.002» У 2011 році прослухав курс: Право для підприємців У 2011 році пройшов курс з допуском до Вантажо підємних механізмів та строполів У 2012 році пройшов курси з Microsoft Project (створення графіків виконання робіт) У 2015 році отримав сертифікат інженера технічного нагляду.
Особисті якості, хобі, захоплення, навички: ДОСВІД РОБОТИ: 1. • Від 01.2025р до 04.2025р • ТОВ «БУДІВЕЛЬНА

ІНДУСТРІЯ КАНТРІІНВЕСТБУД» • Напрямок діяльності: Будівельна компанія • Посада: Керівник проектів • Обов´язки: Ведення будівельних об'єктів компанії 1. • Від 04.2021р до 01.2025р • ТОВ ГК «Промінвестбуд» • Напрямок діяльності: Будівельна компанія (генерально підрядна організація, яка спеціалізується на проектуванні промислових об’єктів, будівництві та монтажу) • Посада: Директор з будівництва • Обов´язки: Досвід ведення об'єктів від отримання технічного завдання на проєктування до повного супроводу впродовж всього будівництва і введення в експлуатацію. Співпраця з проєктною групою Компанії та Замовника при проєктуванні об'єктів будівництва. Виконував обов'язки ген підрядної компанії на будівельному майданчику (повне супроводження процесів виконання робіт). Підбір субпідрядних організацій (за результатами тендеру), контроль якость, дотримання строків виконання робіт, обсягів виконуючих та виконаних робіт, контроль постачання матеріалів на об'єкт будівництва (враховуючи моніторинг цін ринку). 2. • Від 07.2018р до 07.2024р • ТОВ «УВБА "Центр» • Напрямок діяльності: Будівельна компанія (будівництво, оздоблення та монтаж враховуючи дизайн - проектування об’єктів) • Посада: Головний інженер • Обов ´язки: Державні об’єкти. Виконання функції служби замовника. Формував та захист бюджету проєкту. Формування, аналізування та подача звітності керівництву та замовнику. Поточне планування (два тижні, місяць), забезпечення дотримання норм ОП та ТБ. Підготовка та здача комплекту виконавчої документації замовнику. Формування дефектних актів на початку будівництва та погодження у замовника. 3. • Від 02.2021р до 03.2021р • ТОВ «КІНТЕГРО» • Напрямок діяльності: Будівельна компанія (експерт із захисту промислових, державних та приватних об'єктів) • Посада: Головний інженер • Обов´язки: Проведення переговорів із замовником, складання та узгодження технічного завдання; - формування бюджету проектів та контроль фінансування; - організація та проведення тендерів на виконання будівельно-монтажних робіт; - контроль виконання договірних зобов'язань; - підбір підрядних організацій, контроль термінів, якості та обсягів будівельно-монтажних робіт; - контроль норм та технологічних процесів будівництва, послідовності виконання робіт; 4. • Від 09.2020р до 01.2021р • ТОВ «Автострада Трейд Груп» • Напрямок діяльності: Будівельна компанія (лідер інфраструктурного будівництва України) • Посада: Інженер з технічного нагляду «представник замовника» • Обов´язки: Ведення будівництва котеджів, таунхаусів. Вибір та постачання будівельних матеріалів, підбір та контроль підрядних організацій та бригад, проведення тендерів, участь у розробці проєктної документації, бюджетування, повний супровід процесу виконання робіт. 5. • Від 04.2017р до 06.2018р • ТОВ «Статус - Буд» • Напрямок діяльності: Будівельна компанія • Посада: Начальник дільниці •Обов'язки: Організація проведення поточних і капітальних ремонтів, проведення переговорів з організаціями та укладання договорів, внесення пропозицій щодо реконструкції та капітальних ремонтів, складання дефектних актів, перевірка проектної та кошторисної документації в АВК- 5 6. • Від 11.2016р до 03.2017р • АТ «Ощадбанк» • Напрямок діяльності: Провідний банк України • Посада: Головний спеціаліст відділу будівництва (Технагляд) • Обов'язки: Контроль за своєчасним виконанням робіт, перевірка обсягів ремонтно - будівельних робіт, якість їх виконання, дотриманням будівельних норм, технічних умов, технології виконання робіт і витрат будівельних матеріалів у відповідності до погоджених кошторисів. 7. • Від 07.2015р до 10.2016р • ТОВ «Спецмонтаж Плюс» • Напрямок діяльності: Будівельна компанія (генерально підрядна організація) • Посада: Головний Інженер • Обов'язки: Організація та забезпечення об`єктів всіма необхідними для його діяльності матеріальними ресурсами, будівельними механізмами, матеріалами та їх раціональне використання. Вибір та контроль підрядних організацій та бригад 8. • Від 02.2015р до 07.2015р • ТОВ БК «Київмонтажбуд» • Напрямок діяльності: Будівельна компанія, Генпідрядник • Посада: Інженер технічного нагляду • Обов'язки: Організація та планування трудової діяльності на перед, слідкування за виконанням поставлених цілей і функцій робітників та дотримання ними всих норм безпеки 9. • Від 12.2014р до 02.2015р • ТОВ БК «Укрзембудіндустрія» • Напрямок діяльності: Будівельна компанія, Генпідрядник • Посада: Виконроб • Обов'язки: Організація та планування трудової діяльності на перед, слідкування за виконанням поставлених цілей і функцій робітників та дотримання ними всих норм безпеки 10. • Від 08.2014р до 10.2014р • ТОВ «ВАЛТАР» • Напрямок діяльності: Будівельна компанія • Посада: Начальник дільниці - Виконроб • Обов'язки: Організація та планування трудової діяльності на перед, слідкування за виконанням поставлених цілей і функцій робітників та дотримання ними всих норм безпеки 11. • Від 03.2014р до 08.2014р • ТОВ «БМК-АЛЬПІ» • Напрямок діяльності: Будівельна компанія (фасади та металеві конструкції) • Посада: Начальник дільниці • Обов'язки: Організація та планування трудової діяльності на перед, слідкування за виконанням поставлених цілей і функцій робітників та дотримання ними всих норм безпеки 12. • Від 10.2013р до 02.2014р • ТОВ БК «ГЕОС" • Напрямок діяльності: Будівельна компанія (генерально підрядна організація) • Посада: Начальник дільниці • Обов'язки: Організація трудової діяльності та слідкування за виконанням поставлених функцій робітників та підрядників 13. • Від 10.2012р до 10.2013р • ТОВ БК «ГЕОС» • Напрямок діяльності: Будівельна компанія (генерально підрядна організація) • Посада: Інженер ВТВ (Графіки виконання робіт, створення - контроль) • Обов'язки: Створення графіків виконання робіт, в системі Microsoft Project. Організація та планування трудової діяльності відповідно до затверджених графіків. Слідкування за виконанням поставлених цілей і функцій робітників. Дотримання ними всих термінів, норм та якості виконання робіт. 14. • Від 04.2012р до 10.2012р • ТОВ «Нікобудпроект» • Напрямок діяльності: Проектно – будівельна компанія • Посада: Виконроб • Обов'язки: Організація та планування трудової діяльності на перед, слідкування за виконанням поставлених цілей і функцій робітників та дотримання ними всих норм безпеки 15. • Від 11.2010р до 03.2012р • ТОВ «Фасад-Стандарт» ЛТД» • Напрямок діяльності: Будівництво, Внутрішні та оздоблювальні роботи, фасадні роботи (мокрий фасад) монтаж декоративних елементів будь якої складності • Посада: Начальник дільниці - Виконроб • Обов'язки: Організація та планування трудової діяльності на перед, слідкування за виконанням поставлених цілей і функцій робітників та дотримання ними всих норм безпеки 16. • Від 04.2010р до 10.2010р • ТОВ «Фасад-Стандарт» • Напрямок діяльності: Будівництво, Фасадні роботи (мокрий фасад) монтаж декоративних елементів будь якої складності • Посада: Виконроб • Обов'язки: Організація та планування трудової діяльності на перед, слідкування за виконанням поставлених цілей і функцій робітників та дотримання ними всих норм безпеки 17. • Від 04.2009р до 01.2010р • АТ3Т «Евровікнобуд» • Напрямок діяльності: Монтаж алюмінієвих конструкцій та вікон • Посада: Монтажник алюмінієвих конструкцій • Обов'язки: Монтаж світлопрозорих вітражів та їх елементів 18. • Від 09.2007р до 09.2008р • ТОВ «АТМ» • Напрямок діяльності Будівництво, Архітектура, монолітні роботи • Посада: Майстер будівельного майданчика • Обов'язки: Організація

трудової діяльності на об’єкті, слідкування за виконанням поставлених завдань робітників ДОДАТКОВА ОСВІТА: Закінчені курси: У 2010 році закінчив курси за програмою «Кошторисна справа з використанням програмних комплексів АВК-5(2.10.2), ІВК 1.002» У 2011 році прослухав курс: Право для підприємців У 2011 році пройшов курс з допуском до Вантажо підємних механізмів та строполів У 2012 році пройшов курси з Microsoft Project (створення графіків виконання робіт) У 2015 році отримав сертифікат інженера технічного нагляду. Водійське посвідчення категорії В

Мета пошуку роботи, побажання до місця роботи: Кар'єрний ріст