Кошіль Ігор



КЕРІВНИК ПРОЕКТІВ З БУДІВНИЦТВА, ДИРЕКТОР БУДІВЕЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА, 100 000 ГРН.

6 вересня 2024 Місто: Київ

Вік: 46 років
Режим роботи: повний робочий день, вільний графік роботи, віддалена робота
Категорії: Виробництво, Керівництво, Будівництво, архітектура

✔ Перебуваю в шлюбі ✔ Є діти ✔ Готовий до відряджень

Увійдіть або зареєструйтеся на сайті як роботодавець, щоб бачити контактну інформацію.

Досвід роботи

Будівельний консультант ООН, м. Харків

UNICEF (ООН), Харків
05.2023 – 08.2024 (1 рік 3 місяці)

Обов'язки:

Представництво Фонду в органах місцевої влади;

Підготовка звітності по проектам в різних розрізах. Контроль та координація дій учасників проекту. Організація виробничих нарад;

Координація підрядних організацій, нагляд за дотриманням міжнародних норм будівництва та нормами діючого законодавства України;

Взаємодія з органами місцевого самоврядування та контролюючими державними органами;

Технічний нагляд та контроль за строками та якістю виконання робіт;

Контроль за дотриманням вимог законодавства щодо діяльності будівельної організації;

Забезпечення роботи з ведення обліку та складання звітності з будівництва;

Організація робіт зі здачі, приймання та введення в експлуатацію об'єктів будівництва.

Реалізовані значні проекти:
1) Будівництво та загальне забезпечення «Центру життєстійкості» у м. Валки, Харківська область. Програма О. Зеленської, за підтримки ХОВА. Об’єкт введено в експлуатацію.
2) Будівництво та загальне забезпечення «Центру життєстійкості» у м. Чугуїв, Харківська область. Програма О. Зеленської, за підтримки ХОВА. Об’єкт введено в експлуатацію.
3) Будівництво та загальне забезпечення «Центру життєстійкості» у м. Кегичівка, Харківська область. Програма О. Зеленської, за підтримки ХОВА. Об’єкт введено в експлуатацію.
4) Будівництво та загальне забезпечення «Центру життєстійкості» та молодіжного центру «Куб» у м. Балаклія, Харківська область. Програма О. Зеленської, за підтримки ХОВА. Об’єкт введено в експлуатацію.
5) Поточний ремонт амбулаторії «КНП Валківський центр первинної медико-санітарної

допомоги", м. Валки, Харківської області. Об’єкт введено в експлуатацію.
6) Поточний ремонт амбулаторії «КНП Балаклійський ЦПМСД", м.Балаклія, Харківської області. Об’єкт введено в експлуатацію.
7) Ремонтні роботи з загальним забезпеченням укриття в Ліцеї №3, м. Балаклія, Харківської області. Об’єкт введено в експлуатацію.
8) Консультування і координація підрядний проектних організацій щодо концепції будівництва і загального підходу до впровадження послуг соціального захисту та захисту дітей в концепції ідеї «Центр життєстійкості» у низці міст Харківської області, а саме: м. Богодухів, м. Краснокутськ, м. Ізюм, м. Зміїв, м. Лозова, м. Первомайський.

✔ Є рекомендації з даного місця роботи

Будівельний консультант ООН, м. Київ

UNICEF (ООН), Київ
12.2022 – 05.2023 (5 місяців)

Обов'язки:

Представництво Фонду в органах місцевої влади;

Підготовка звітності по проектам в різних розрізах. Контроль та координація дій учасників проекту. Організація виробничих нарад;

Координація підрядних організацій, нагляд за дотриманням міжнародних норм будівництва та нормами діючого законодавства України;

Взаємодія з органами місцевого самоврядування та контролюючими державними органами;

Технічний нагляд та контроль за строками та якістю виконання робіт;

Контроль за дотриманням вимог законодавства щодо діяльності будівельної організації;

Забезпечення роботи з ведення обліку та складання звітності з будівництва;

Організація робіт зі здачі, приймання та введення в експлуатацію об'єктів будівництва

Реалізовані значні проекти:
1) Реалізація проекту по влаштуванню укриття Бахмацького Ліцею №1, Чернігівська область, м. Бахмач. Об’єкт введено в експлуатацію.
2) Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони) у будівлі КЗЗСО Ліцей з дошкільним відділенням, початковою школою та гімназією с. Безуглівка, Ніжинський район, Чернігівська область. Об’єкт введено в експлуатацію.
3) Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони) Київського ОЗЗСО I-III ступенів ім. К. Светенка у с. Київка, Чернігівський район, Чернігівська область. Об’єкт введено в експлуатацію.
4) Капітальний ремонт приміщень їдальні Закладу загальної середньої освіти I-III ступенів с. Великосілки Новояричівської селищної ради Львівського району Львівської області. Об’єкт введено в експлуатацію.
5) Благоустрій території «Заклад дошкільної освіти села Воля Баранецька» закладу дошкільної освіти імені Івана Попіля села Воютичі Самбірського району Львівської області. Об’єкт введено в експлуатацію.
6) Поточний ремонт підвальних приміщень Малодівицької загальноосвітньої школи I-III ступенів Малодівицької селищної ради Чернігівська область, смт Мала Дівиця. Використовується як укриття. Об’єкт введено в експлуатацію.
7) Захисна споруда цивільного захисту Новобиківського ЗЗСО I-III ступенів Новобасанської Сільської ради за адресою: с. Новий Биків. Об’єкт введено в експлуатацію.
8) Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони) Старобілоуський ЗЗСО I-III ступенів Новобілоуської Сільської ради, с. Новий Білоус, Чернігівська область. Об’єкт введено в експлуатацію.
9) Укриття у ліцеї Іванівської сільської ради за адресою: с. Іванівка, вул. Шевченка, 1 Чернігівської області. Об’єкт введено в експлуатацію.

✔ Є рекомендації з даного місця роботи

Директор

"Зефір Інжиніринг", ТОВ (Будівництво), Київ
01.2018 – 01.2021 (3 роки)

Обов'язки:

Забезпечення виконання робіт;

Розробка перспективних та поточних планів будівництва;

Укладання договорів з підрядними організаціями та контроль за їх виконанням;

Контроль за дотриманням вимог законодавства щодо діяльності будівельної організації;

Технічний нагляд та контроль за строками та якістю виконання робіт;

Забезпечення роботи з ведення обліку та складання звітності з будівництва;

Організація робіт зі здачі, приймання та введення в експлуатацію об'єктів будівництва.

Реалізовані значні проекти:
1) Автошлях держ. значення Т-10-01 Ворзель-Забучі-Київ-Чоп. Види робіт: Реконструкція мостового шляхопроводу. Об’єкт введений в експлуатацію.
2) Автошлях держ. значення Н-14 Миколаїв-Олександрівка-Кропивницький Види робіт: Демонтаж старого мосту. Будівництво мосту з МГК (металеві гофровані конструкції) у с. Восіятське. Міст введений в експлуатацію.
3) Автошлях держ. значення М-01 Київ-Чернігів-Нові Ярилівживіт. Реконструкція двох мостів. Мости введені в експлуатацію.

✔ Є рекомендації з даного місця роботи

Директор

"Крос Компані", ТОВ (Будівництво), Київ
01.2013 – 01.2018 (5 років)

Обов'язки:

Забезпечення виконання робіт;

Розробка перспективних та поточних планів будівництва;

Укладання договорів з підрядними організаціями та контроль за їх виконанням;

Контроль за дотриманням вимог законодавства щодо діяльності будівельної організації;

Технічний нагляд та контроль за строками та якістю виконання робіт;

Забезпечення роботи з ведення обліку та складання звітності з будівництва;

Організація робіт зі здачі, приймання та введення в експлуатацію об'єктів будівництва.

Реалізовані значні проекти:
1) ТЦ «Базар на Лісовій», вул. Попудренка, м. Київ. Види робіт: Генеральний підрядник;
2) Будівництво міжнародного терміналу аеропорту "Харків". (вул. Ромашкіна, 1, м. Харків). Будівельний підряд (фундаментні роботи, покрівельні роботи, інженерні мережі). Загальна площа будівництва;
3) ЖК "Шервуд", вул. Авіаконструктора Антонова, 4а Види робіт: БМР, зовнішні інженерні мережі, благоустрій;
4) Національний Палац "Україна", вул. Б. Васильківська, 103, м. Київ. Види робіт: Благоустрій, гідроізоляційні роботи;
5) ЖК «Печерськ Плаза», вул. Кіквідзе, 17, м. Київ. Види робіт: БМР, виготовлення та монтаж металоконструкцій;
6) Гімназія-інтернат№299, вул. Макіївська9, м. Київ. Види робіт: БМР, внутрішні та зовнішні інженерні мережі, благоустрій, покрівельні роботи.

директор

"Архмайстер", ТОВ (Будівництво), Київ
01.2010 – 01.2013 (3 роки)

Обов'язки:

Пряме керування проектами і роботою компанії вцілому;

Переговори із клієнтом, генпідрядником;

Фінансове планування;

Підготовка тендерної документації та контроль проведення тендерів;

Організація роботи та ефективної взаємодії структурних підрозділів компанії;

Організація діловодства, юридичного та економічного опрацювання контрактів;

Розвиток компанії (визначення стратегії, опис та впровадження бізнес-процесів у компанії, мотивація персоналу, ціноутворення, впровадження корпоративних стандартів, розвиток відносин із партнерами та ін.).

Реалізовані значні проекти:
1) Готельний комплекс "Пролісок". БМР та благоустрій території. Генпідрядник. Загальна площа будівництва – 1000 м2.;
2) Котеджне будівництво у с. Безрадичі (Обухівський р-н, Київській обл.). Генпідрядник. Загальна площа будівництва – 600 м2.;
3) Котеджне будівництво у с. Гореничі (Києво-Святошинський р-н, Київській обл.). Генпідрядник. Загальна площа будівництва – бл. 1000 м2.;
4) Готельний комплекс "Смерекова Хата" (АР Крим, с. Оленівка, Чорноморський р-н). Генпідрядник. Служба Замовника. Загальна площа будівництва – 4200 м2.

Головний інженер, керівник будівельних проектів

"Стройком - ДжиЕнТі", ТОВ (Будівництво), Київ
01.2009 – 01.2010 (1 рік)

Обов'язки:

Організація роботи Служби Замовника;

Забезпечення виконання робіт;

Розробка перспективних та поточних планів будівництва;

Укладання договорів з підрядними організаціями та контроль за їх виконанням;

Контроль за дотриманням вимог законодавства щодо діяльності будівельної організації;

Технічний нагляд та контроль за строками та якістю виконання робіт;

Забезпечення роботи з ведення обліку та складання звітності з будівництва;

Організація робіт зі здачі, приймання та введення в експлуатацію об'єктів будівництва.

Реалізовані значні проекти:
1) Котеджне містечко у с. Романків (Обухівський р-н, Київській обл.). Генпідрядник. Служба Замовника. Загальна площа будівництва – 3700 м2.;
2) Реалізація дизайн-проекту елітних квартир на вул. М. Коперника, 12 (м. Київ, Шевченківський р-н). Генпідрядник. Загальна площа будівництва – 840 м2.;
3) Ремонтні роботи готельного комплексу "Братислава" (м. Київ, вул. О.Малишка, 1). Генпідрядник. Загальна площа будівництва 12 000 м2.;
4) Будівництво логістичного центру у с. Красилівка (Броварський р-н, Київська обл.). Генпідрядник. Загальна площа будівництва – 3800 м2.

Керівник проекту

"Енекс Груп", ТОВ (Будівництво елеваторів), Київ
01.2008 – 01.2009 (1 рік)

Обов'язки:

Забезпечення виконання робіт та розробка перспективних та поточних планів будівництва;

Укладання договорів з підрядними організаціями та контроль за їх виконанням;

Контроль за дотриманням вимог законодавства щодо діяльності будівельної організації;

Технічний нагляд та контроль за строками та якістю виконання робіт;

Забезпечення взаємодії з органами, які контролюють діяльність організації;

Забезпечення роботи з ведення обліку та складання звітності з будівництва;

Організація робіт зі здачі, приймання та введення в експлуатацію об'єктів будівництва.

Реалізовані значні проекти:

1) Будівництво елеватора ХПП "Чутове" (с. Чутове, Полтаська обл.). Генпідрядник. Служба Замовника. Загальна площа будівництва –16000 м2.;

2) Будівництво елеватора ХВП "Монастирищенське" (с. Сатанівка, Монастирищенський р-н, Черкаської обл.). Генпідрядник. Служба Замовника. Загальна площа будівництва –20000 м2.;

3) Монтаж силосів, фундаментні роботи, інженерні мережі елеватора "Глобине" (с. Глобине, Полтавська обл.). Підряд у ТОВ СП НІБУЛОН;

4) Монтаж силосів, фундаментні роботи, інженерні мережі елеватора "Вітове" (с. Вітове, Черкаська обл.). Підряд у ТОВ СП НІБУЛОН;

5) Монтаж силосів, фундаментні роботи, інженерні мережі елеватора "Артемівка" (с. Артемівка, Полтавська обл.). Підряд у ТОВ СП НІБУЛОН;

6) Будівництво Лікувально-діагностичного ортопедичного центру "Меддіагностика" (пров. Будівників, 4, м. Київ). Генпідрядник. Загальна площа будівництва –2000 м2

Координатор будівельних проектів

"Сіті Інвест Буд", ТОВ (Будівництво, Інвестування, Девелопмент), Київ
01.2004 – 01.2008 (4 роки)

Обов'язки:

Організація роботи Служби Замовника та пряме керування проектами;

Переговори із клієнтом, генпідрядником;

Фінансове планування, бюджетування;

Підготовка тендерної документації та контроль проведення тендерів;

Вибір підрядних організацій (архітектори, проектувальники, генпідрядники...);

Контроль вартості та аналіз ризиків за проектом;

Управління командою підрядних організацій;

Планування та контроль дотримання термінів, якості та бюджету проектів;

Підготовка періодичних звітів та протоколів зустрічей за цим проектом;

Проведення маркетингових досліджень (конкуренти, клієнти, партнери, постачальники);

Розвиток та зміцнення відносин з клієнтами, партнерами, постачальниками;

Участь у проведенні атестацій персоналу та доборі методик навчання;

Визначення та контроль стратегії розвитку компанії (продажу, маркетинг, якість послуг).

Реалізовані значні проекти:

1) Будівництво багатофункціонального житлово-торговельного комплексу "ЯРК" (вул.Московська, 15, м.Ялта). Генпідрядник. Служба Замовника. Загальна площа будівництва – 80 000 м2;

2) Реконструкція із розширенням санаторію "Київ" (вул.Чехова, 24, м.Ялта). Генпідрядник. Служба Замовника. Загальна площа будівництва –12 000 м2.;

3) Реконструкція швейної фабрики "Дабл Джі". (вул. Фрунзе, 40, м. Київ). Генпідрядник. Загальна площа будівництва – 2000 м2.;

4) Будівництво офісного центру холдингу "Київ Інвестмент Груп" (вул. Січневого Повстання, 40, м. Київ). Генпідрядник. Служба Замовника. Загальна площа будівництва – 35000 м2.;

5) Котеджне містечко "Лісове" (м. Харків). Генпідрядник. Загальна площа будівництва –6000 м2.;

6) Будівництво логістичного центру (с. Княжичі, Броварський р-н, Київська обл.). Загальна площа будівництва – 8000 м2.;

7) Будівництво кондитерської фабрики "Буланжері" (м. Ворзель, Київська обл.). Генпідрядник. Служба Замовника. Загальна площа будівництва – 6000 м2.

Освіта

Інститут проблем міцності ім. Г.С.Писаренко (Київ)

Спеціальність: аспірантура

повна вища, 09.2003 – 09.2004 (1 рік)

НТУУ "КПІ" (Київ)

Спеціальність: Механіко-машинобудівний факультет, спеціальність - динаміка та міцність

повна вища, 09.1997 – 06.2003 (5 років 9 місяців)

Додаткова освіта

• м. Бауска, Латвія, "Латрапс" (Впровадження нових технологій будівництва основ та фундаментів)
• Менеджмент будівельних проектів. Економіка будівництва (КІГ);
• Сертифікація UN UNICEF (BSAFE, SSAFE, PSEA, PSHAA, E&I, FA)

Знання мов

Англійська - Вище середнього, Польська - Середній

Додаткова інформація

Знання комп'ютера, програм: Володіння ПК на професійному рівні. Програмні комплекси: SolidWorks, Inventor, AutoCAD, ArchiCAD, 3DS Max, Photoshop, Ms Project, АВК-5.