

Новак Ігор

ОЦІНЮВАЧ, НАЧАЛЬНИК ВІДДІЛУ-УПРАВЛІННЯ ПО РОБОТІ З ЗАСТАВНИМ МАЙНОМ, 40 000 ГРН.

🔄 4 квітня 📍 Місто: [Київ](#)

Вік: 54 роки

Режим роботи: повний робочий день

Категорії: Банківська справа, ломбарди, Бухгалтерія, фінанси, облік/аудит, Керівництво

[Увійдіть](#) або [зареєструйтеся](#) на сайті як роботодавець, щоб бачити контактну інформацію.

Опис

Новак Ігор Володимирович

17.09.70, українець, м. Київ.

Мета: працевлаштування.

Досвід роботи:

АТ «АСВІО БАНК»: 2023-2025, начальник Управління по роботі з заставним майном (за домовленістю сторін):

- Оцінка майна, що пропонується в заставу/іпотеку,
- Планова переоцінка майна, що знаходиться у заставі в Банку,
- Перевірка наявності та стану майна, що пропонується в заставу,
- Планова перевірка наявності та стану майна, що знаходиться у заставі в Банку,
- Робота з СОД: акредитація, верифікація звітів з оцінки майна,
- Контроль за страхуванням заставного майна,
- Бек-тестування Звітів щодо ринкової вартості майна, що належить Банку та яке було продане,
- Складання планів і звітності щодо роботи з заставним майном (плановий огляд заставного майна, переоцінка заставного майна, верифікація Звітів СОД);
- Робота в ДРОРМ,
- Розробка та впровадження ВНД Банку щодо роботи з заставним майном,
- Весь комплекс роботи, що стосується заставного майна.

АТ «Альфа-Банк»: січень 2022-травень 2022 (скорочення).

Управління оцінки та моніторингу застави

АТ «Айбокс Банк»: січень 2021-грудень 2021 (за власним бажанням)

Начальник відділу по роботі з заставним майном.

Обов'язки такі, як і в «ЮНЕКС БАНК»

АТ «УКРБУДІНВЕСТБАНК»: лютий 2020- січень 2021 (за власним бажанням)

Начальник відділу по роботі з заставним майном.

Обов'язки такі, як і в «ЮНЕКС БАНК»

АТ «ЮНЕКС БАНК» 2010- 2020 (за власним бажанням)

Начальник відділу оцінки та моніторингу заставного майна:

- оцінка майна, що передається в заставу/іпотеку;
- верифікація Звітів СОД;
- планова переоцінка заставного майна;
- моніторинг заставного майна (первинний огляд майна, що пропонується в заставу, іпотеку, плановий/позаплановий огляд наявності та стану заставного майна);
- бек-тестування вартості заставного майна;
- складання планів і звітності щодо роботи з заставним майном (плановий огляд заставного майна, переоцінка заставного майна, верифікація Звітів СОД);
- страхування заставного майна;
- робота в ДРОРМ, Б2;
- внутрішній облік даних щодо заставного майна Банку;
- реалізація заставного майна боржника;
- робота зі страховими компаніями та СОД (акредитація, підтвердження Звітів, тощо);
- розробка та впровадження внутрішньої документації щодо роботи з заставним майном.

2008 – 2009: ООО «Укрпромбанк», скорочений у зв'язку з ліквідацією Банку.

Головний економіст відділу по роботі з заставним майном Управління активних операцій юридичних осіб:

- вивчення наданих документів для оформлення договорів застави, іпотеки;
- підготовка і оформлення договорів застави, іпотеки;
- робота з нотаріатом;
- робота з акредитованими страховими компаніями;
- робота з акредитованими СОД;
- складання планів та звітності роботи з заставним майном;
- робота с ДРОРМ и ДРІ;
- моніторинг заставного майна (первинний огляд майна, що пропонується в заставу, плановий, позаплановий огляд наявності та стану заставного майна);
- складання Актів перевірок заставного майна;
- оцінка майна, що пропонується в заставу, іпотеку Банку;
- участь у кредитних комітетах Банку щодо заставного майна;
- розробка та впровадження внутрішньої документації щодо роботи з заставним майном.

2003- 2007: ПО «Залоговый Банк «Украина», м. Київ

Завідуючий філіалом

- оформлення договорів займу;
- оцінка заставного майна;
- ведення бухгалтерії філіалу.

1999: КБ «Хрещатик»

Кредитний відділ, економіст.

1996-1998: Інвестиційна компанія «ТЕКТ», м. Київ

Управління інвестицій, брокер

- участь в аукціонах;
- робота з цінними паперами України.

Освіта:

1977-1987 с/ш № 27, м. Київ.

1991-1996 Київський національний економічний університет.

Факультет: Маркетинг.

Ступінь: Магістр ділової адміністрації.

Спеціальність: Маркетинговий менеджмент.

2012- Українська комерційна школа. Оцінювач. Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача за напрямками:

- 1.1. Оцінка нерухомих речей, в т.ч. земельних ділянок та майнових прав на них,
- 1.2. Оцінка машин та обладнання,
- 1.3. Оцінка колісних транспортних засобів,
- 1.7. Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність.

Підвищення кваліфікації пройшов та отримав свідоцтво у серпні 2023-го року.

Захоплення:

Спорт, історія, рибалка, дача.

Інше:

Одружений, 2-е дітей, житлом забезпечений, автомобіль, можливість відряджень.

Військовозобов'язаний. Дані поновлені вчасно