АРХІТЕКТОР

5 листопада

Місто: Івано-Франківськ

Вік: 38 років

Режим роботи: повний робочий день

Категорії: Дизайн, творчість, Нерухомість та страхування, Будівництво, архітектура

Досвід роботи

Начальник відділу архітектури та містобудування, головний архітектор

Тисменицька міська рада (Орган місцевого самоврядування), Тисмениця

05.2023 – 10.2026 (3 роки 5 місяців)

Обов'язки:

• Організація діяльності відділу: планування роботи, визначення пріоритетів і контроль виконання завдань.

• Виконання фахових, адміністративних та організаційних функцій відділу.

• Надання, підтвердження наявності та внесення змін до містобудівних умов і обмежень, підготовка відповідних наказів.

• Видача будівельних паспортів, присвоєння та коригування адрес об’єктів нерухомого майна, внесення відомостей до електронних реєстрів.

• Надання паспортів прив’язки тимчасових споруд і дозвільної документації на розміщення зовнішньої реклами.

• Аналіз проєктних пропозицій на відповідність містобудівній документації, законодавству, ДБН та іншим нормативно-правовим актам.

• Підготовка проєктів рішень, наказів, офіційних листів і відповідей на звернення, скарги та запити на публічну інформацію.

• Організаційний супровід процесів розроблення містобудівної документації, взаємодія із залученими проєктними організаціями та забезпечення відповідних процедур.

• Робота з ЄДЕССБ, ЄДРА, містобудівним кадастром на державному рівні та ЕкоСистемою, верифікація вулиць і адрес територіальної громади.

• Підготовка викопіювань і витягів із містобудівної документації, опрацювання містобудівних матеріалів та документації.

• Обстеження та оцінка ступеня безбар’єрності об’єктів фізичного оточення і послуг.

Радник патронатної служби голови ради

Тисменицька міська рада (Орган місцевого самоврядування), Тисмениця

02.2023 – 04.2023 (2 місяці)

Обов'язки:

• Організаційно-аналітичне забезпечення діяльності голови ради та участь в організації управлінських процесів.

• Підготовка матеріалів, проєктів управлінських рішень, доручень і розпорядчих документів.

• Координація взаємодії між структурними підрозділами ради, виконавчими органами, депутатським корпусом, установами й організаціями.

• Опрацювання звернень і проблемних питань, що потребували управлінського реагування.

Головний спеціаліст відділу генерального плану міста управління архітектури, дизайну та містобудівної діяльності Департаменту містобудування, архітектури та культурної спадщини

Івано-Франківська міська рада (Орган місцевого самоврядування), Івано-Франківськ
04.2019 – 06.2022 (3 роки 2 місяці)

Обов'язки:

• Опрацювання питань реалізації генерального плану міста.

• Аналіз містобудівної документації та матеріалів щодо планування територій.

• Підготовка службових, інформаційних матеріалів і відповідей у межах компетенції.

• Видача містобудівних умов та обмежень для проєктування об’єктів будівництва.

Головний спеціаліст з питань охорони культурної спадщини відділу охорони культурної спадщини управління дизайну, архітектурного середовища та охорони культурної спадщини Департаменту містобудування, архітектури та культурної спадщини

Івано-Франківська міська рада (Орган місцевого самоврядування), Івано-Франківськ
04.2017 – 04.2019 (2 роки)

Обов'язки:

• Опрацювання питань охорони та збереження об’єктів культурної спадщини.

• Розгляд документації та звернень щодо видачі будівельних паспортів на забудову земельних ділянок.

• Підготовка службових документів, відповідей і матеріалів у межах посадових повноважень.

• Робота з нормативно-правовими актами у сфері архітектури та містобудування.

Архітектор-проєктувальник

ПП «Мартинюк В. І.» (Приватна проектна фірма), Івано-Франківськ
08.2011 – 10.2016 (5 років 1 місяць)

Обов'язки:

• Архітектурне проєктування житлових будинків і громадських будівель.

• Розроблення проєктних рішень для об’єктів нового будівництва та реконструкції.

• Підготовка архітектурної частини проєктної документації.

• Опрацювання планувальних, функціональних та архітектурно-композиційних рішень.

Освіта

Національний університет «Львівська політехніка» (Львів)

Спеціальність: Архітектор
повна вища, 09.2010 – 12.2011 (1 рік 2 місяці)

Національний технічний університет нафти і газу (Івано-Франківськ)

Спеціальність: Архітектор
повна вища, 09.2005 – 07.2010 (4 роки 9 місяців)

Знання мов

Українська - Професійний (експерт), Англійська - Нижче середнього

Додаткова інформація

Знання комп'ютера, програм: Програми: ArchiCAD, Microsoft Word, Microsoft Excel, Microsoft PowerPoint, Adobe Photoshop. Державні електронні системи: Єдина державна електронна система у сфері будівництва (ЄДЕССБ), Єдиний державний реєстр адрес (ЄДРА), Містобудівний кадастр на державному рівні, ЕкоСистема, Державний реєстр речових прав на нерухоме майно.
Особисті якості, хобі, захоплення, навички: Архітектурне проєктування та робота з проєктною документацією. Містобудівне планування та регулювання забудови. Аналіз містобудівної документації та проєктних пропозицій. Практичне застосування законодавства, ДБН, державних стандартів та нормативно-правових актів. Організаційних супровід процедур розроблення містобудівної документації. Робота з державними електронними реєстрами та інформаційними системами. Видача містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єктів будівництва, будівельних паспортів на забудову земельних ділянок, паспортів прив'язок для ведення підприємницької діяльності, дозволів на встановлення рекламних конструкцій, присвоєння поштових адрес. Обробка звернень і запитів. Підготовка та оформлення офіційних листів і відповідей. Управлінський супровід процесів. Управління командою та координація роботи. Вміння вести переговори та ділову комунікацію.