

ДИРЕКТОР ГОСТИНИЦЬ. РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

🔄 28 березня 📍 Місто: [Київ](#)

📍 Готовий до відряджень: [Дніпро](#), [Львів](#), [Одеса](#), [Сімферополь](#)

Вік: 56 років

Режим роботи: повний робочий день

Категорії: Будівництво, архітектура, Ресторанний бізнес, кулінарія, Керівництво

Досвід роботи

Руководитель проектов гостиниц.

Парк отели

—

Обов'язки: В настоящее время: - представитель гостиничной сети Parkside Hotels & Resorts (www.parksidehotels.com) в странах СНГ (Representative of Parkside Hotels & Resorts in the CIS countries (Exclusively)), заключение договоров управления/франчайзинга сетью Parkside Hotels & Resorts с независимыми гостиницами; - представитель гостиничной сети Continent Hotels & Resorts (www.continenthotels.com) в Украине и странах СНГ (Regional Representative and Country Partner of CHR brand in Ukraine, the CIS countries (Exclusively) and Russian Federation (Non Exclusively)), заключение договоров управления/франчайзинга сетью Continent Hotels & Resorts с независимыми гостиницами. Выполняемая работа: - планировка помещений гостиницы по зонам и службам, предоставление рекомендаций по ограничению доступа персонала в гостевые зоны; - согласование и контроль выполнения дизайнерских решений по зонам гостиницы; - составление протокола несоответствий и определение путей устранения недостатков с целью соответствия гостиницы определенной категории. Контроль выполнения работ по подготовке гостиницы к проведению сертификации и подтверждению категории; - руководство подготовкой документации для получения разрешения на открытие гостиницы; - организация и контроль материально-технического обеспечения гостиницы и ресторана, составление плана поставок. Работа с поставщиками. - финансовая деятельность гостиницы, бюджетирование, бухгалтерия; - распределение на категории НФ, конфигурация под программное обеспечение. Составление карточек комплектации номеров после согласования категорий номеров; - разработка перечня полиграфической продукции, спецификации полиграфической продукции в соответствии к требованиям соответствующей категории - штатное расписание гостиницы. Структурные подразделения и должности по каждому из подразделений. Проведение собеседований с претендентами на различные вакансии; - описание основных и дополнительных услуг гостиницы; - координация действий и контроль работы по направлению «Продажи и электронная коммерция» (согласование категорий и опубликованных цен, тарифной матрицы, типовых форм договора на реализацию гостиничных услуг и т.д.); - разработка и внедрение документации: проект коллективного договора, положение о персонале, правила внутреннего трудового распорядка, правила приема и размещения, стандарты обслуживания, должностные инструкции; - антикризисный менеджмент: разработка комплекса мер для оптимизации работы гостиницы с целью увеличения прибыли и сокращения операционных расходов; - проведение исследований по методу «Тайный гость»: проведение скрытого аудита гостиничного комплекса с целью выявления и устранения недостатков (оценка качества предоставления услуг и уровня профессионализма персонала).

Знання мов

Английський - Професійний (експерт)

Додаткова інформація

Особисті якості, хобі, захоплення, навички:

Опыт работы в гостиничном и ресторанном бизнесе, открытие гостиничных комплексов с момента строительства и реконструкции до введения в эксплуатацию, сопровождение после открытия, подготовка и проведение сертификации гостиницы (подтверждение категории), обучение персонала, антикризисный менеджмент (разработка комплекса мер для оптимизации работы гостиницы с целью увеличения прибыли и сокращения операционных расходов). Рекомендации.

Открытие гостиниц, сопровождение после открытия:

- 1). Проект открытия гостиницы «Аврора****», г. Харьков.
- 2). Проект открытия гостиницы «Виктория****», г. Харьков.
- 3). Проект открытия гостиницы «Аллея Гранд», г. Полтава.
- 4). Проект адаптации функционирования пансионата «Прибой» (херсонская область, черноморское побережье) государственному стандарту ДСТУ 4269:2003 (Классификация гостиниц).
- 5). Консалтинговые услуги по проекту открытия гостиничного комплекса «Европа парк-отель» (50 номеров), г. Белгород, Россия.
- 6). Консалтинговые услуги по проекту строительства гостиничного комплекса*** (более 70 номеров), г. Сургут, Россия.
- 7). Консалтинговые услуги по проекту строительства гостиничного комплекса**** (60 номеров), г. Тбилиси, Грузия.
- 8). Консалтинговые услуги по внедрению стандартов для гостиниц категории *** в соответствии с Требованиями к гостиницам и другим средствам размещения, гостиничный комплекс «Арт-Ульяновск», (118 номеров), г. Ульяновск. Подготовка к созданию сети гостиниц
- 9). Консалтинговые услуги по внедрению стандартов для гостиниц категории *** в соответствии с Требованиями к гостиницам и другим средствам размещения, гостиничный комплекс Sky-отель, г. Красноярск.
- 10). Консалтинговые услуги по внедрению стандартов для гостиниц категории *** в соответствии с Требованиями к гостиницам и другим средствам размещения, загородный гостиничный комплекс Парк-отель Юность, Челябинская обл. (коттеджи, гостиничные номера, инфраструктура отдыха).

В настоящее время:

- представитель гостиничной сети Parkside Hotels & Resorts (www.parksidehotels.com) в странах СНГ (Representative of Parkside Hotels & Resorts in the CIS countries (Exclusively)), заключение договоров управления/франчайзинга сетью Parkside Hotels & Resorts с независимыми гостиницами;
- представитель гостиничной сети Continent Hotels & Resorts (www.continenthotels.com) в Украине и странах СНГ (Regional Representative and Country Partner of CHR brand in Ukraine, the CIS countries (Exclusively) and Russian Federation (Non Exclusively)), заключение договоров управления/ франчайзинга сетью Continent Hotels & Resorts с независимыми гостиницами.

Выполняемая работа:

- планировка помещений гостиницы по зонам и службам, предоставление рекомендаций по ограничению доступа персонала в гостевые зоны;
- согласование и контроль выполнения дизайнерских решений по зонам гостиницы;
- составление протокола несоответствий и определение путей устранения недостатков с целью соответствия гостиницы определенной категории. Контроль выполнения работ по подготовке гостиницы к проведению сертификации и подтверждению категории;
- руководство подготовкой документации для получения разрешения на открытие гостиницы;
- организация и контроль материально-технического обеспечения гостиницы и ресторана, составление плана поставок. Работа с поставщиками.
- финансовая деятельность гостиницы, бюджетирование, бухгалтерия;
- распределение на категории НФ, конфигурация под программное обеспечение. Составление карточек комплектации номеров после согласования категорий номеров;
- разработка перечня полиграфической продукции, спецификации полиграфической продукции в соответствии к требованиям соответствующей категории
- штатное расписание гостиницы. Структурные подразделения и должности по каждому из подразделений. Проведение собеседований с претендентами на различные вакансии;
- описание основных и дополнительных услуг гостиницы;
- координация действий и контроль работы по направлению «Продажи и электронная коммерция» (согласование категорий и опубликованных цен, тарифной матрицы, типовых форм договора на реализацию гостиничных услуг и т.д.);

- разработка и внедрение документации: проект коллективного договора, положение о персонале, правила внутреннего трудового распорядка, правила приема и размещения, стандарты обслуживания, должностные инструкции;

- антикризисный менеджмент: разработка комплекса мер для оптимизации работы гостиницы с целью увеличения прибыли и сокращения операционных расходов;

- проведение исследований по методу «Тайный гость»: проведение скрытого аудита гостиничного комплекса с целью выявления и устранения недостатков (оценка качества предоставления услуг и уровня профессионализма персонала).

Опыт работы: <http://professional.ru/~1943287>;

www.linkedin.com/pub/valeriy-popovych/34/53a/312

PARKSIDE HOTELS & RESORTS – CIS

Valeriy Popovych

Parkside Representative

+7 906 911 8169 /Mobile/Russia

+380 50 922 6173 / Mobile

+380 67 536 0792 / Mobile

E-mail: parksidecis@hotmail.com

skype: valekiev

Валерий

Мета пошуку роботи, побажання до місця роботи: Цель: открытие гостиничных комплексов, сопровождение после открытия. Подготовка и проведение сертификации гостиниц. Обучение персонала. Заключение договоров управления/франчайзинга с независимыми гостиницами.