

НАЧАЛЬНИК/ЗАМ.НАЧАЛЬНИКА/ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ АХО (АДМИНИСТРАТИВНО-ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ОТДЕЛ), 1 ГРН.

🔄 5 квітня 2017 📍 Місто: [Київ](#)

Вік: 41 рік

Режим роботи: повний робочий день

Категорії: Будівництво, архітектура, Банківська справа, ломбарди, Людям з обмеженими можливостями

✓ Перебуваю в шлюбі ✓ Є діти

Досвід роботи

главный специалист АХО

ПАО «Банк Кипра» (головной офис) (с 16.07.14 - ПАО «НЕОС банк»)

10.2010 – 10.2014 (4 роки 1 місяць)

Обов'язки: Достижения: – Создание унифицированной базы электронных копий документов всего банка, касающиеся правоустанавливающих документов на помещения, арендных договоров по отделениям, разрешительной документации действующих отделений, залогового имущества и т.п. – Оптимизация расходов автопарка, использования такси, закупки канцтоваров, промтоваров и товаров для кассы.
#####**Обязанности:** – Строительство (реконструкция, кап.ремонт, модернизация помещений под отделения банка) Работа с проектной документацией; Контроль качества выполняемых работ и техническое сопровождение на всех этапах строительства; Контроль качества и объемов выполненных работ; – Смета/бюджет Планирование и оптимизация бюджета банка в разрезе АХО; – Пожарная и электробезопасность, охрана труда: Соблюдение норм и правил противопожарной безопасности и охраны труда на отделениях в г. Киеве и в главном офисе Банка, а также контроль их выполнения на региональных отделениях; Разработка и проведение инструктажей по пожарной безопасности и охране труда для всего банка; – Материально-техническое обеспечение всех отделений и главного офиса банка (канцтовары, мебель, сейфы, банковское и кассовое оборудование); – Работа с контрагентами в сферах интересов банка; – Тендеры: Подготовка и оформление тендерной документации; Сопровождение, проведение тендера; Подготовка и заключение договоров после проведения тендеров; – Эксплуатация, обеспечение непрерывной деятельности отделений и главного офиса банка; – ведение складского учета, документооборота (прием на баланс, перемещение, списание, инвентаризация); – Организация транспортного обеспечения банка (автопарк, услуги такси по аутсорсингу); – Управление недвижимостью банка: Завод «Лакма» (Киев, ул. Коноплянская, 1) и ТЦ «Лимон» (Киев, ул. Эрнста, 4) • работа с арендаторами (заключение/сопровождение договоров аренды, компенсация/распределение коммунальных затрат); • работа с контролирующими органами (органы пожарнадзора); • работа с подрядными организациями (клининг, вывоз ТБО/БГО).

ведущий специалист отдела обеспечения деятельности (АХО)

ПУМБ (Первый украинский международный банк)

08.2008 – 10.2010 (2 роки 1 місяць)

Обов'язки: – техническое обеспечение киевского филиала "ПУМБ" заключение договоров с контрагентами и подрядчиками в сфере обеспечения банковской деятельности; управление отношениями с арендаторами/собственниками (поиск, заключение договоров аренды помещений, площадей под банкоматы и т.п.), подрядными организациями (ремонт, перепланировка, модернизация помещений, транспортировка и т.п.), контролирующими органами (МЧС, СЭС, ГУ благоустройства, архитектуры и т.п.); организация работы технических служб и обеспечение бесперебойной работы инженерно-технических систем здания; контроль, диагностика неисправностей и организация ремонта систем электроснабжения, кондиционирования, электроосвещения и др.; – оформление документов на собственные и арендуемые помещения (БТИ, ГУ архитектуры, КиевЗем, КомСобственности и т.п.), а также: согласование проектной документации, защита проекта в вышестоящих организациях и органах экспертизы; организация экспертизы проекта и подготовка к сдаче объекта в эксплуатацию. – ведение складского учета, документооборота (прием на баланс, перемещение, списание, инвентаризация); – контроль соблюдения норм охраны труда и техники безопасности, пожарной безопасности на объекте; –

комплексная организация и полное сопровождение различного рода мероприятий.

Освіта

УЦ "Новатор"

Спеціальність: Обучение по вопросам пожарной безопасности
середня, 09.2014 – 09.2014

УЦ "Новатор"

Спеціальність: Охрана труда
середня, 09.2014 – 09.2014

УЦ "Новатор"

Спеціальність: Обучение по вопросам электробезопасности ПТЕЕС, ПКЕЕ, ПУЕ, ПБЕЕС (Группа допуска IV)
середня, 09.2014 – 09.2014

Национальный авиационный университет

Спеціальність: Правоведение (юридическое)
повна вища, 09.2009 – 06.2012 (2 роки 9 місяців)

Национальный авиационный университет

Спеціальність: Инженер-авионик (электрик)
повна вища, 09.2000 – 06.2006 (5 років 9 місяців)

Знання мов

Английский - Професійний (експерт)

Додаткова інформація

Особисті якості, хобі, захоплення, навички: Хобби - велоспорт, туризм

Личные качества:

трудопособный, ответственный, пунктуальный, стрессоустойчивый, порядочный, педант по натуре, легко нахожу общий язык с людьми, быстро и легко усваиваю новое, творчески подхожу к решению проблем, аналитический склад ума, креативность, полная самоотдача.

Навыки работы на ПК:

1. в совершенстве владею Microsoft Word, Excel, PowerPoint, Microsoft Visio Photoshop, Lotus Notes (документооборот), 1С (контроль сметы, складской учет) и множеством других компьютерных приложений;
2. сборка и настройка ПК (Hardware) и любого другого "железа", полная настройка Windows 9X/Me/2000/XP/Vista/7, установка/настройка и обновление ПО, интернет, настройка сетей.

На техническом уровне владею английским языком (перевод технической литературы и документации, большой словарный запас, разговорный – любительский уровень).

Навыки строительных и ремонтных работ:

Имеется большой личный опыт по: электромонтажу и прокладке электрокабелей, светотехнического оборудования; установке и монтажу систем кондиционирования; сантехработ; утеплению фасада зданий; сборки корпусной мебели.

Дополнительно:

Имеются **рекомендательные письма**. При необходимости предоставляю.

Высокий уровень владения как русским, так украинским языками (грамматика и оформление документации, деловой язык), скоростной набор текста (~140с/мин - рус, ~120с/мин - лат).

Мета пошуку роботи, побажання до місця роботи: Ищу работу с перспективой (долгосрочность), карьерный рост, для самореализации. Готов обучаться и применять профессиональные навыки.