

## ДИРЕКТОР, ЗАМ. ДИР. ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

🔄 29 липня  
2020

📍 Місто: [Київ](#)

Вік: 48 років

Режим роботи: повний робочий день

Категорії: Керівництво, Будівництво, архітектура

✓ Перебуваю в шлюбі    ✓ Є діти    ✓ Готовий до відряджень

### Досвід роботи

#### інженер-строитель (рекламация)

ООО «БК "ИНТЕРГАЛ-БУД" (строительство ), Київ  
11.2016 – По теперішній час (7 років 10 місяців)

#### Обов'язки:

Работа с инвесторами по рекламациям. Определение гарантийных случаев. Организация (договорная и сметная работа) и контроль устранения выявленных дефектов при производстве строительных работ. Урегулирование конфликтных ситуаций. Совместная работа с эксплуатирующими организациями и службами технического надзора.

#### главный экономист

ООО «Инвестбудгарант» (девелопинг), Київ  
12.2015 – 11.2016 (11 місяців)

#### Обов'язки:

девелопинг, строительство высотных жилых домов, строительство и обслуживание торгово-развлекательных центров, проведение ремонтных работ, выполнение функций заказчика, и охранный деятельность.

#### Начальник управления строительства и ремонта

КМУ ГП «УКРЭКОРЕСУРСЫ» (строительство ), Київ  
02.2012 – 08.2014 (2 роки 6 місяців)

#### Обов'язки:

организация работы службы заказчика, работа с органами власти и контролирующими органами.

### Освіта

#### Киевский славистический университет (Київ)

Спеціальність: Учёт и аудит  
повна вища, 09.2004 – 05.2007 (2 роки 7 місяців)

#### Киевского государственного технического университета строительства и архитектуры (Київ)

Спеціальність: Водоснабжение, водоотведение и охрана водных ресурсов  
повна вища, 09.1993 – 05.1999 (5 років 7 місяців)

### Додаткова інформація

Особисті якості, хобі, захоплення, навички: Владію руским і українським мовами. Умію формувати команду і керувати колективом, володію принципами ведення переговорів з контрагентами, знаю економічні системи, які супроводжують будівництво. Владію навичками: діловодства ( оформлення договорів, оформлення тендерних пропозицій і виконавчої документації, складання і перевірка форм КБЗ; КБ-2в; М29; М19;), розрахунок об'ємів, контроль виконання і якості робіт. Складання бюджетів і контроль виконання, робота з представниками Замовника, Генерального підрядчика, контролюючих органів влади і проектних організацій. Робота з певним колом людей, які дозволяють вирішувати питання, пов'язані з дозволами і погодженнями в державних органах будівельної сфери. Робота з персональним комп'ютером (WINDOWS, Altlinux, Microsoft Office, в тому числі Microsoft Access і Microsoft Project, OpenOffice, AVK-5, Будівельні технології, «Зодчий», 1С v.7,7; v8.0, Photoshop, Illustrator, AutoCAD, CorelDRAW). Права категорії «В». Індивідуальний член Української асоціації управління проектами. Великі реалізовані проекти, в яких брав участь: 1. ЖК «Теремки»; 2. Жилої комплекс «Озерний гай Гатное»; 3. Жилої комплекс «Традиція»; 4. Жилої комплекс «Паркові Озера»; 5. Торгово-розважальний центр «LAVINA MALL» г.Київ – 155 000 м<sup>2</sup> 6. Торгово-розважальний центр «Блокбастер» г.Київ – 245 000 м<sup>2</sup> 7. Торгово-розважальний центр «Оcean Mall » г.Київ – 122 382 м<sup>2</sup> 8. Реконструкція головного офісу територіального управління «Центрресурси» по адресу: г. Київ, ул. Лобачевського, 23в, 2012 г.-2013 г. ; 9. Створення і введення в експлуатацію виробничих потужностей ПК «Екопет», створення і обладнання під'їзних шляхів ПК «Екопет» г. Славянськ, завод переробки ПЕТ бутлочки, 2012 г.-2013 г.; 10. Реконструкція приміщень під установку сортировального комплексу МСЛ-1/50 виробництва ООО «Хаммель-Україна» по адресу: г. Славянськ, ул. Сучасна, 25, 2012 г.-2013 г. ; 11. Модернізація виробничих потужностей на об'єкті «Екопет» в г. Славянськ, ул. К. Маркса 77 для установки «Лінії по переробці відходів скла потужністю 5,5 тис. т в год», 2012 г.-2013 г.; 12. Розробка проектних рішень по створенню виробничо-складського комплексу для вторинного сировини в г. Алушта, 2012 г.-2013 г.; 13. Будівництво виробничих потужностей для сортировальної лінії на об'єкті в г. Київ, ул. І. Вакуленчука, 4, 2012 г.-2013 г. ; 14. Реконструкція офісних і складських приміщень виробничого комплексу «Техносервіс» г. Кременчук, 2012 г.-2013 г.; 15. Будівництво Торгово-офісного комплексу «Гуллівер» з об'єктами громадянського призначення і паркінгом, який знаходиться по адресу: Спортивна площа, 1 в Печерському районі г. Києва. – 145 000 м<sup>2</sup>, 2008г. -2010 г.; 16. Будівництво в г. Києві по ул. Здобуновська, 11-в. каркасно-монолітного, 24-поверхового будинку, загальна площа – 49 290 м<sup>2</sup> (на стадії реалізації), 2007 г.-2010 г.; 17. Будівництво в с. Михайлівка-Рубежівка, 9Б, Святошинського р-на, Т-образного 6-поверхового будинку, загальна площа – 7 280 м<sup>2</sup>, 2007 г.; 18. Будівництво в г. Чернігів, ул. Красногвардійська, 3в, цегляного 10-поверхового будинку, загальна площа – 6 409 м<sup>2</sup>, 2007 г.; 19. Будівництво і здача житлового будинку по ул. Здобуновська, 9-Б. Каркасно-монолітного, 25-поверховий будинок, 2006 г. 20. Реконструкція окремих корпусів заводу «Агромаш» під офіси і ресторан «Поділля» 2004 г. 21. Реконструкція комплексу «Музей Води» 2003 г. 22. Будівництво і здача Площі Незалежності (парна і непарна сторони), а також захист виконаної мною роботи в Києвекспертиза 2002 г. 23. Реконструкція школи №304 (постраждалої від вибуху) г. Київ, 2000 г. 24. Будівництво Нейрохірургічного центру в г. Києві, 2000 г.

Мета пошуку роботи, побажання до місця роботи: реалізація нових будівельних проектів