

# Карнаушенков Павло



## РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ, ТЕХ.ДИРЕКТОР, 100 ГРН.

🔄 22 жовтня 2024 📍 Місто: [Київ](#)

Вік: 62 роки

Режим роботи: повний робочий день, вільний графік роботи, плаваючий графік роботи

Категорії: Керівництво, Будівництво, архітектура, Робота за кордоном

✓ Перебуваю в шлюбі    ✓ Є діти    ✓ Готовий до відряджень

[Увійдіть](#) або [зареєструйтеся](#) на сайті як роботодавець, щоб бачити контактну інформацію.

### Досвід роботи

#### Руководитель строительства / линейный бригадир

SOLAR J.S.C. Energy (Промышленное строительство / (СЕС, ВЕС)),

08.2022 – 08.2024 (2 роки )

#### Обов'язки:

Строительство объектов солнечной/ветровой электроэнергетики (СЕС, ВЕС). Полный комплекс работ. Юго-восток / Юго-запад Швеции, страны Балтии, 7 проектов. "Играющий тренер", постоянное присутствие на площадках строительства. Организация, обеспечение и контроль выполнения работ. В т.ч. управление автомобилями, подъёмниками / погрузчиками, материальная комплектация, основные средства, коммуникация с офисом (Польша), технические вопросы, в т.ч. проектные, оптимизация затрат, отчетность о выполнении, табель, начисление З/п, вопросы по ОТ/ТБ, командировочные, в т.ч. бытовые...

Кратко.

✓ Є рекомендації з даного місця роботи

#### Начальник управления строительства / НУС

"D.Alliance LTD" (Промышленное строительство / Девелопмент), default

08.2020 – 02.2022 (1 рік 6 місяців)

#### Обов'язки:

Международный контракт с работодателем. Непосредственное Управление проектом - строительством промышленного объекта гидроэнергетики, Западная Африка. Полный цикл работ , управление строительным производством... Более 1800 человек, более 200 единиц строительной и специальной техники. Автономность в работе, ответственность за принимаемые решения. Прямая отчетность перед инвестором (работодателем).

Кратко.

✓ Є рекомендації з даного місця роботи

#### Генеральный менеджер проектов строительства

"Вензабуд" (Строительство и девелопмент, управление недвижимостью.), Київ

02.2019 – 07.2020 (1 рік 4 місяці)

#### Обов'язки:

Управление проектом строительства многофункционального жилого комплекса. Высотное жилое (гражданское) строительство.

Полный цикл. Автономное управление строительным проектом: администрирование, бюджет, сроки (оптимизация затрат по бюджету), проект / оптимизация проектных решений, полнота и своевременность выдачи "Р" на площадки, технология, ППРы, ОДД, договоры, тендеры, решение вопросов с контролирующими органами, органами самоуправления, городскими службами. Выполнение доходной части, рентабельности проекта. Персональная отчетность перед собственником бизнеса. Кратко.

✓ Є рекомендації з даного місця роботи

#### Главный инженер / Тех.директор

НБТР / Промцивильбуд (Промышленное и гражданское (Жилое) строительство и реконструкция), Київ

08.2015 – 02.2019 (3 роки 6 місяців)

#### Обов'язки:

Управление проектами гражданского и промышленного секторов. Решение всех технических вопросов, инспекция/аудит проектных/ конструкторских решений, их оптимизация, в т.ч. финансовая/затратная части. Управление строительным производством компаний. Кадровые вопросы. Договора, тендеры, снабжение, логистика. Проекты бюджетные и инвестиционные.

Периодическое физическое присутствие на объектах строительства, реконструкций, промышленного демонтажа. Командировки - 3/4 рабочего времени в области Украины. Одновременное ведение до 15 объектов (6-ти проектов). Сдано в эксплуатацию 15 жилых зданий, 2 промышленных объекта / очистные сооружения, заводской комплекс, логистический комплекс, цех охлаждения ПДХ (-27), 1 объект социально-культурного (спортивного) назначения, реконструкция, техническое переоснащение медицинского учреждения, значительный объем инженерных сетей, благоустройства, дорог общего пользования. В реализации другие малозначительные по объемам проекты - частное строительство/ коттеджи, имущественные комплексы, искусственные водоёмы...

Кратко.

✓ Є рекомендації з даного місця роботи

#### Начальник строительства / СМК

"КАН Строй групп" (Строительство и девелопмент), Київ

08.2013 – 06.2015 (1 рік 10 місяців)

#### Обов'язки:

Управление строительством многофункционального комплекса "Республика", с инженерной инфраструктурой.

Проектные показатели (ТЭО):

- 1млн.300тыс.м.кв. жилого фонда (46 ижилых домов); инфраструктура - д/сады, поликлиники, опорные пункты, паркинги, спортивные и др.сооружения, ПС "Одесса" 10 мВт; автовокзал "Южный"; более 12 км. внутренних дорог; более 20 км. наружных (внутри площадочных) инженерных сетей (весь набор сетей); реконструкция районной котельной 10мВт; демонтаж ...

Реализация проекта была приостановлена (инвестиционные причины...). Разработан и выполнен проект консервации объектов: 4-х 12-ти секционных жилых дома (48 секций x 10 эт.); всей инженерной структуры. Завершено стр-во подстанции (100%) ПС "Одесса"/10мВт., автостанции "Южная", реконструкция котельной (район). Выполнен проект консервации... Кратко.

✓ Є рекомендації з даного місця роботи

#### Директор ДП

Державне підприємство "Укрмедпроектбуд" (Заказчик/ управление проектами/распорядитель бюджетных средств), Київ

08.2011 – 07.2013 (1 рік 10 місяців)

#### Обов'язки:

Заказчик строительства. Распорядитель бюджетных средств в рамках программы / подпрограммы

заказчик строительства. Гаспорядитель бюджетных средств в границах программы / полномочии.

Прямой Контракт с Национальным Агентством (КМУ). Непосредственная отчетность главе Национального Агентства (КМУ).

Полное управление деятельностью государственного предприятия, в сфере ответственности Нац. Агенства (КМУ), Управление проектами - полный спектр обязанностей, от концептуальных разработок..., проект/экспертиза..., технология, тендерные процедуры, бюджетирование, финансирование, инженерное и технологическое сопровождение / технический надзор по всем разделам, работа с министерствами и ведомствами, органами контроля, в т.ч. за целевым использованием бюджетных средств... и далее...

Основной вектор - строительство и реконструкция объектов медицинского профиля, прежде всего объектов Национального значения: г.Киев, Амосова, Институт эпидемиологии и вирусных заболеваний им. академика Громашевского;

Современный Лечебно Диагностический Комплекс Национальной Детской Специализированной Больницы "ОТХАТДИТ".

По результатам финансово-хозяйственной деятельности проведена проверка КРУ / Рах. Палатой. Положительно!!!

Контракт закрыт. Уволен с занимаемой должности с грифом "В связи с ВЫПОЛНЕНИЕМ и окончанием контракта".

Кратко.

✓ Є рекомендації з даного місця роботи

## Директор

"КиевБуд.." (Строительство и архитектура), Київ

03.1999 – 05.2011 (12 років 2 місяці)

Обов'язки:

Автономное управление строительной компанией на принципах "единоначалия".

Строительство и проектирование. В основном, объекты промышленного сектора, заводы, цеховые площадки, комплексы логистики, складские, инженерные сооружения, сети. Реже - жилое строительство, высотное. Параллельно и постоянно - строительство индивидуальное, частное - коттеджи / городки, имущественные комплексы, объекты дорожной инфраструктуры. Строительство искусственных водоёмов, береговой инфраструктуры. Противооползневые работы /укрепление, террасирование склонов...

Реконструкция промышленных объектов, в т.ч. промышленный демонтаж, капитальный ремонт и техническое переоснащение. Ремонт. социально-культурных объектов, реже - жилого фонда.

Предприятие "замкнутого" цикла, ввиду чего большая часть объектов проектировалась собственным ПТАМ, от концепции, далее, "П", прохождении экспертизы, ст."Р", авторского надзора ... Строительство/ реализация проектов силами/ кадрами предприятия, с минимальным привлечение подрядных/ субподрядных структур. Наличие собственного парка строительной и специальной техники. Ремонтной базы, при наличии управленческого и исполнительного "ядра" предприятия, сформированного, методом отбора по профессиональным признакам....

Кратко.

✓ Є рекомендації з даного місця роботи

## 1-й зам.директора / руководитель проектов

"КиевБАС" (Строительство и архитектура), Київ

12.1994 – 02.1999 (4 роки 2 місяці)

Обов'язки:

Заместитель Директора компании.(1994-1996г.г.). / Директор. (1996-1999г.г.).

Управление деятельностью предприятия. Основные функции компании - генеральный подряд и подрядные работы по строительству, в т.ч. объектов городской инфраструктуры, в т.ч. дорожной. Промышленное строительство, промышленный демонтаж зданий и сооружений, в основном цеховые / заводские площадки. Строительство объектов, относящихся к автодорожному хозяйству...

Управление бюджетом, администрирование, решение технических, проектных, административных, хозяйственных и кадровых вопросов.

Кратко.

✓ Є рекомендації з даного місця роботи

## Освіта

Киевский ордена Трудового Красного Знамени инженерно-строительный институт (Київ)

Спеціальність: Строительный / ПГС

повна вища, 09.1982 – 07.1987 (4 роки 9 місяців)

## Додаткова освіта

• 2012 год. "Международная Академия финансов и инвестиций". Обязательный курс "закупки товаров и услуг за средства государственного бюджета/ тендерные процедуры".

## Додаткова інформація

Знання комп'ютера, програм: Уверенный пользователь. Все необходимые для работы программы. Быстро адаптируюсь к программам, которые разработаны для конкретного предприятия, на базовых платформах, для учёта, передач информации, управления/...

Особисті якості, хобі, захоплення, навички: Професионал в строительстве. Навыки в управлении персоналом, бюджетом, строительными проектами в целом, технологиями и технологической последовательностью производства работ, тонкостями в организации строительного производства. Ровен в общении с коллегами. Выслушаю, проведу анализ, приму решение и отвечу за него. Настойчив в решении адекватно поставленных задач. Коммуникабелен. Надёжен. Кратко.

Мета пошуку роботи, побажання до місця роботи: Поиск объёмной, долговременной работы или контракт на реализацию масштабного строительного проекта. Доход в приоритете. География, климатические особенности не станут препятст