

ТЕХНАДЗОР, ИНЖЕНЕР ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ ПО КРЫМУ., 1 200 ГРН.

🔄 22 січня
2017

📍 Місто: [Сімферополь](#)

Вік: 44 роки

Режим роботи: повний робочий день

Категорії: Будівництво, архітектура

Додаткова інформація

Особисті якості, хобі, захоплення, навички: Проверка соблюдения проектной документации. Планирование графиков на строительные этапы. Участие в создании и доработке проектно-сметной документации. Контроль над сроками проведения строительно-монтажных работ, в соответствии с законодательно установленными нормами и стандартами. Проверка качества, вида и типа материала, доставленного на объект. Мониторинг расходов на строительство, сверка со среднерыночной стоимостью. Проверка документального соответствия законодательным нормам технического оснащения, машин и материалов. Выявление дефектов, погрешностей, ошибок, участие в проведении геодезических работ, совместная оценка с подрядной организацией качества выполнения каждого строительного процесса, составление актов. По мере завершения каждого этапа строительства, осуществляет, совместно с ответственными лицами, промежуточный прием важных конструктивных участков и узлов. Регулярное обследование выполненных объемов работ и сверка их с проектно-сметной документацией. Проверка верного оформления необходимой технической документации. Контролировать соблюдение указаний авторского надзора, строительно-монтажных организаций и соответствия строительства технологическим процессам. Оформление документов в случае остановки возведения объекта на временный срок или на консервацию. Проведения контроля действий подрядной организации, соблюдение ими рекомендаций, предусмотренных компаниями-поставщиками материалов и оборудования. Учет все изменений и дополнений, не внесенных в проектно-сметную документацию и ведущих к удорожанию строительства. Присутствие при проверках сборно-разборного инженерного оборудование, предусмотренного проектом. Выполняю следующие услуги по контролю технического надзора за строительством : Так же вы можете ознакомиться с подробной информацией на моем официальном сайте <http://stroitelstvo-i-remont.com.ua/tehnadzor/> Технадзором решаются следующие задачи: Услуги технадзора Контроль над качеством всех строительных процессов – выполнение требований ГОСТ и СНиП, ДБН, технических условий, технологических норм. Наблюдение за поставками на объект материалов, технического оснащения, их соответствие с заявленными в проектно-сметной документации. Услуги технадзора заключаются и в том, чтобы проверять условия складирования и хранения используемых материалов и техники; при обнаружении несоответствий, инженер, осуществляющий технадзор, может дать предписание на запрещение использования неверно сохранявшихся материалов. Услуги технадзора также связаны с активированием всех этапов возведения объекта (испытаний, скрытых работ, приемку промежуточных узлов и конструкций). Производится фотофиксация всех видов строительных работ, общее состояние объекта. Заказчику передаются результаты в удобном виде – электронном или печатном. Услуги технадзора включают заполнение журнала, в который вносят все недостатки и нарушения, выявленные при проверке; от рабочей технической документации; от технологии выполнения строительства; от действующих норм и требований, а также устанавливаются сроки устранения всех недоделок. Проверка устранения всех обнаруженных недочетов, соблюдение сроков по их переделке. При невыполнении предписаний и превышении сроков по их устранению, специалист по технадзору может ввести санкции, вплоть до полного прекращения строительных работ. Анализ фактически произведенных работ с теми, которые предъявляются к оплате. Услуги технадзора также связаны с проверкой соответствия выполненных строительных процессов, с установленными в календарном графике. Заключаются услуги технадзора и в заполнении сводной ведомости по сделанным объемам работ. Услуги технадзора связаны с ведением переписки, связанной с качественным проведением строительства. Проверяется комплектация и наличие документации, которую ведет подрядная организация, проводится анализ достоверности геодезических изысканий, испытаний сооруженных конструкций, проверяется точность их установки по выборочным частям. В случае обнаружения несоответствий, готовится предписание к их устранению. Предполагают услуги технадзора и составление списка необходимого документального сопровождения. Подрядчик регулярно предъявляет технадзору сертификаты качества по используемым материалам, оборудованию, акты входного контроля и документация по лабораторным испытаниям.