

## РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА, УПРАВЛЯЮЩИЙ, ДИРЕКТОР ПО РАЗВИТИЮ

🔄 22 січня  
2017

📍 Місто: [Київ](#)

Вік: 56 років

Режим роботи: повний робочий день

Категорії: Керівництво

### Додаткова інформація

Особисті якості, хобі, захоплення, навички: - опыт работы в стрессовых и кризисных ситуациях, - умение находить нестандартные решения в патовых ситуациях, - большой опыт проведения переговоров - большой уровень ответственности за принятые решения Руководитель проектов, коммерческий директор с 09.2008 по наст. время (4 года 1 месяц) ООО 'Группа компаний 'Зирос' 2008г. Организация структурных подразделений компании и производственной базы, набор персонала, штат 120 человек; 2008-2009гг. Реализация проекта строительства логистического комплекса, класса А, со стороны заказчика: - составление бизнес-плана, расчет рентабельности проекта, финансовый план; - поиск и приобретение в собственность инвестора земельных участков; - подготовка и получение необходимой разрешительной документации в соответствующих гос.органах; - проектная документация; - капитальное строительство и отделочные работы комплекса, полный цикл от '0' под ключ. 2009-2012гг. Инновационная деятельность - новые технологии при эксплуатации автотранспорта: - производство мобильных автомоек; - разработка систем очистки загрязненной воды для моек автотранспорта с организацией производства в г.Санкт-Петербург. Коммерческий директор, директор Бизнес-центр 'Веста' с 03.2001 по 06.2007 (6 лет 3 месяца) 2001г. - Руководство кризис-группой, штат 15 чел.: - реорганизация промышленного предприятия и изменение целевого назначения имущественного комплекса. - урегулирование конфликтов с акционерами. 2002-2006гг. - создание и управление подразделениями предприятия, штат 138чел.: - финансовый отдел: финансово-хозяйственная деятельность; - отдел аренды: сдача в аренду имеющихся помещений - ОКС: реконструкция промышленных зданий и сооружений в бизнес-центр; - надстройка 5-6 этажей на главном корпусе, без остановки деятельности офисов; - информационно-технический отдел: собственный узел связи (500-1000 номеров), монтаж кабельных сетей; - реконструкция и ремонт, прокладка новых инженерных сетей. 2004-2005гг. - Логистический комплекс в пригороде, штат 42 чел.: - приобретение в собственность животноводческого комплекса: весь комплекс обязательных процедур при купле-продаже; - восстановление и реконструкция всех зданий, сооружений и помещений в складские и офисные; - ввод в эксплуатацию; - организация эксплуатирующих и управляющих подразделений комплекса. 2001-2007гг. - Обязанности и достижения: - полное управление всеми подразделениями головного предприятия в Киеве и складского комплекса в пригороде: -аналитическая работа: рынков ком.недвижимости, строительного, финансового, труда -кадровая политика: штат 180 человек -контроль финансовой деятельности: за время работы ежегодная доходность бизнеса возрастала на 30-45%; -расчет и разработка планов и проектов реконструкции зданий и сооружений:Высшее Военное Авиационное училище штурманов, штурман-инженер, Челябинск