Sadovska Tatiana

ПРОЕКТНИЙ МЕНЕДЖЕР, 95 000 ГРН.

17 апреля

Город: Киев

Возраст: 56 лет

Режим работы: полный рабочий день, свободный график работы, плавающий график работы

Категории: Руководство, Работа за рубежом

✔ Готова к командировкам

Войдите или зарегистрируйтесь на сайте как работодатель, чтобы видеть контактную информацию.

Опыт работы

Директор

ACCESSION LLC (Консалтинг, операции в сфере недвижимости, инвестиции, туризм, подбор персонала, лингвистические переводы и др.), Киев

08.2011 – 01.2022 (10 лет 5 месяцев)

Обязанности:

Основные обязанности:

осуществление общего руководства деятельностью компании, разработка стратегии, оптимизация затрат, эффективное перераспределение ресурсов;

брокерские операции в сфере недвижимости, участие в сделках с нерезидентами;

разработка инвестиционных проектов;

проведение переговоров с резидентами и нерезидентами с целью заключения договоров о сотрудничестве и взаимодействии;

поиск партнёров, клиентов и поддержание с ними долгосрочных контактов;

участие в туристических программах туроператоров;

подбор персонала (владеющего иностранными языками);

организация и проведение бизнес-тренингов;

участие в международных бизнес-форумах, конференциях и выставках.

Достижения и результаты:

- организация работы компании «с нуля»;
- рост прибыли с «минус» (заём на развитие) до нескольких миллионов грн.

✔ Есть рекомендации с данного места работы

РУКОВОДИТЕЛЬ НАПРАВЛЕНИЯ КОРПОРАТИВНЫХ ПРОДАЖ И РАБОТЕ С КЛИЕНТАМИ.

SILVER CENTRE, ИНВЕСТИЦИОННО-ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ (Операции в сфере недвижимости, девелопмент земельных участков, объектов офисного, жилого и промышленного назначения, поиск и поддержание клиентских связей, операции на аграрном рынке, сопровождение крупных и средних трансакций и др.), Киев

05.2007 – 08.2011 (4 года 3 месяца)

Обязанности:

Основные обязанности:

руководство направлением продаж земельных участков, офисов, объектов жилого и промышленного назначения, аграрных предприятий и др.;

проведение переговоров и заключение договоров купли-продажи

эффективное проведение и сопровождение сделок по купле-продаже коммерческой недвижимости;

анализ состояния рынков, разработка и осуществление стратегии развития и продвижения объектов, выставленных на продажу (написание бизнес концепций, статей, в том числе и рекламного характера и т.д.);

разработка девелоперских проектов жилой и промышленной недвижимости;

поиск и работа с иностранными и локальными клиентами (презентация объекта, предпродажные консультации; координация работы финансовых, юридических и технических служб, сопровождение проекта и др.);

разработка эффективной PR и рекламной стратегии, медиа-планирование, написание статей, пресс-релизов и другой информации в СМИ и на корпоративный веб-сайт;

поиск и поддержание профессиональных отношений с партнёрами с целью создания прибыльных совместных проектов;

организация и сотрудничество с брокерскими компаниями, заключение договоров о сотрудничестве/агентских соглашений;

участие в международных бизнес-форумах, конференциях и выставках посвящённых недвижимости и девелопменту (MIPIM, Vienna Real, Real Expo Munich и др..)

Количество подчиненных: 25 человек.

Штат компании: 50 человек.

Результаты деятельности: проведено сделок на сумму около 10 млн. евро. (2008, 2009 и 2011 годы).

Мотив увольнения: смена направления деятельности компании.

РУКОВОДИТЕЛЬ МЕЖДУНАРОДНЫХ ПРОЕКТОВ.

«A.C.A. Worldwide», Рекрутинговая компания (Рекрутинг управленческого персонала, услуги по обучению в высших учебных заведениях Украины для иностранцев и в западноевропейских и американских бизнес школах для персонала бизнес компаний.), Киев

12.2005 – 05.2007 (1 год 5 месяцев)

Обязанности:

Основные обязанности:

осуществление фактического руководства компанией;

анализ, выработка и осуществление стратегии развития и продвижения компании (написание бизнес планов, статей, в том числе и рекламного характера и т.д.), разработка рекламной компании (медиа - планирование);

поиск иностранных рекрутинговых компаний, вузов и бизнес школ, заключение договоров о сотрудничестве/агентских соглашений;

участие в бизнес- и формальных переговорах с иностранными партнёрами по широкому спектру проблем;

подготовка аналитической и экспертной информации по международным представительствам (ЕБА, Европейская комиссия, ряд грантовых организаций);

формирование тематических разделов веб сайта компании;

участие в международных семинарах, заседаниях, выставках;

поиск кандидатов, проведение интервью, отбор.

Количество подчиненных: от 6 до 12 человек.

Штат компании: 12 человек.

Результаты деятельности:

В результате успешного трудоустройства кандидатов агентство получило около 1,5 млн. долларов США.

Мотив увольнения: объявление о роспуске компании.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ЭКСПЕРТНО-АНАЛИТИЧЕСКОГО ОТДЕЛА.

Корпорация «УкрАзиаСтрой» (Гражданское строительство, продажа газа, строительство газовых и нефтяных трубопроводов в странах Азиатского региона, участие в международных тендерах по строительству (США), трансакции в индустрии (стальной и металлический прокат, продукция из стали и), Киев

05.2003 – 05.2004 (1 год)

Обязанности:

Основные обязанности:

подготовка аналитической и экспертной информации по международным представительствам (Мировой банк, ЕБРР, Энергетический совет, др.);

участие в бизнес- и формальных переговорах с иностранными партнёрами по широкому спектру проблем;

подготовка документов на пред-квалификационное рассмотрение на участие в международных тендерах (учредительные, финансовые документы корпорации, информационные материалы, сопроводительные письма, прочее);

подготовка всей входящей и исходящей корреспонденции от/для иностранных партнёров, проектной документации (английский);

письменный перевод и нотариальное заверение юридических документов корпорации: свидетельств, установочных документов, договоров, сертификатов, статутов, доверенностей и др.

Образование

Национальный университет (Ужгород)

Специальность: Международные экономические отношения

полное высшее, 09.2006 – 06.2008 (1 год 9 месяцев)

Институт мировой экономики и международных отношений Национальной академии наук Украины. (Киев)

Специальность: Аспирантура: «Политология международных отношений»

полное высшее, 09.1994 – 06.1997 (2 года 9 месяцев)

Киевский Национальный университет им. Т.Г. Шевченко (Киев)

Специальность: Специализация: Новейшая история США и стран Западной Европы, переводчик английского языка.

полное высшее, 09.1988 – 06.1993 (4 года 9 месяцев)

Дополнительное образование

- Совершенство презентации, 2011 год
- Успешная деловая коммуникация, 2020 год
- Успешная фандрайзинговая стратегия и написание грантовых заявок, 2020

Знание языков

Английский - Продвинутый (свободно), Французский - Средний, Немецкий - Начальный, Украинский - Продвинутый (свободно), Русский - Профессиональный (эксперт)
Дополнительно: Диплом переводчика английского языка

Дополнительная информация

Знание компьютера, программ: Отличное знание всех пользовательских программ и оргтехники
Личные качества, хобби, увлечения, навыки: Имею успешный многолетний опыт работы в сфере международных отношений, руководства, консалтинга, координации проектов, связанных с продажами услуг и недвижимости. Ключевые навыки также включают успешную реализацию проектов с участием иностранного капитала.
Цель поиска работы, пожелания к месту работы: Получение руководящей должности (директора, руководителя, менеджера) в представительстве иностранной компании (местной компании, связанной с международной деятельностью), направления / проектов, международных / многосторонних палат / ассоциаций.