



Ваш надежный помощник

Архітектор-Дизайнер зі знанням англійської мови

📍 Київ,

Компанія: IRES

Рубрики: [Строительство](#), [архитектура](#), [Дизайн](#), [творчество](#)

Пожелания к сотруднику

Образование: полное высшее

Опыт работы: от двух лет

График работы: частичная занятость

Описание вакансии

Архітектор/Дизайнер департаменту Управління Проектами

(впевнене знання англійської мови)

Досвід розробки архітектурних рішень для офісних приміщень як перевага.

IRES (www.ires.com.ua) – надає міжнародним корпоративним клієнтам наступні послуги:

- Управління проектами відносно реконструкції офісних приміщень корпоративних клієнтів в професійних бізнес центрах.
- Розробка дизайнерських рішень, проектної документації та кошторисів для виконання будівельно-монтажних робіт.
- Аудит кошторисів будівельно монтажних робіт.
- Комплексне щоденне обслуговування офісних приміщень корпоративних клієнтів (Integrated Facility Management).

Вимоги до кандидата:

- Вища архітектурна освіта.
- Досвід роботи в проектних компаніях від 3 років. Наявність реалізованих архітектурних та дизайн-проектів (із якісними візуалізаціями), можливо, портфоліо.
- Володіння AutoCAD, ArchiCAD, 3D MAX - обов'язково (основні програми).
- Навички в REVIT, SketchUp будуть додатковою перевагою.
- Володіння технічною термінологією для вільного читання і заповнення креслень
- Знання видів і властивостей будівельних та оздоблювальних матеріалів, офісного обладнання, технології будівництва, сучасних стилів, напрямків, матеріалів.
- Уміння працювати над декількома проектами одночасно в інтенсивному режимі
- Уміння аргументовано відстоювати свою точку зору і конструктивно формувати зауваження
- Проактивність, креативність, високі комунікативні навички, вміння працювати в команді, високий рівень самоорганізації.
- Високий рівень відповідальності, уміння приймати самостійно рішення, вимогливість, чіткість
- Досвід самостійного ведення проектів, їх проходження та узгодження - буде додатковою перевагою.
- Знання англійської мови – обов'язкова вимога
- Наявність сертифіката архітектора як перевага.

Основні функціональні обов'язки відносно здійснення функції Дизайнеру Архітектора Проекту:

- Розробляти архітектурно-будівельну частину проектів та дизайн-проекти (із візуалізаціями).
- Розробляти попередні варіанти планувань / можливих дизайнерських рішень.
- Брати участь у підготовці пропозицій щодо розроблення архітектурних рішень (у т.ч. завдання на проектування).
- Забезпечувати зв'язок архітектурної частини з іншими розділами проектів, комплектність необхідної технічної документації, скорочення обсягів проектних документів на всіх стадіях проектування.
- Приймати участь у здійсненні авторського нагляду за будівництвом запроектованих об'єктів з питань, що входять до компетенції Архітектора.
- Брати участь в аналізі й узагальненні досвіду проектування та впровадження в будівництві архітектурних і містобудівних рішень.
- Приймати участь в розробленні концепцій найкращого використання земельних ділянок для об'єктів комерційної нерухомості (офісних центрів, ТРЦ, складських/логістичних комплексів).

- На постійній основі займатися самоосвітою і підвищенням своєї кваліфікації.
- Розробка зведених специфікацій матеріалів.

Ми очікуємо, що Ви будете використовувати в своїй роботі:

- Методи проектування й проведення техніко-економічних розрахунків;
- Технічні, художні, економічні, екологічні, соціальні та інші вимоги до об'єктів, що проектуються;
- Специфіку регіональних і місцевих природних, економічних, екологічних, соціальних та інших умов реалізації містобудівних та архітектурних рішень;
- Види та властивості будівельних матеріалів і конструкцій;
- Передовий вітчизняний і зарубіжний досвід з проектування та будівництва;
- Постанови, розпорядження й накази, методичні, нормативні та інші керівні матеріали з проектування, будівництва й експлуатації об'єктів;
- Стандарти щодо оформлення проектно-кошторисної документації;
- Технологію будівництва;
- Технічні засоби проектування та будівництва;
- Правила та норми охорони праці, виробничої санітарії та протипожежного захисту.
- Складання технічного завдання на розробку проектної документації (взаємодія з командою Замовника - корпоративного клієнта);

Компанія забезпечує:

- обладнане робоче місце в офісі, БЦ в центрі міста;
- звичайний режим роботи - з 9 до 18, п'ятиденний робочий тиждень.
- Можлива часткова чи повна зайнятість. Відповідно розмір з/п обговорюється з кандидатом, враховуючи графік роботи, наявний досвід виконаних проектів в галузі офісної нерухомості

Розташування офісу - метро Печерська

Контактная информация

Сайт: <http://ires.com.ua>

Адрес: Київ, м. Печерская